

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 仙石線

宮城野原駅 徒歩7分

モバイルで見る



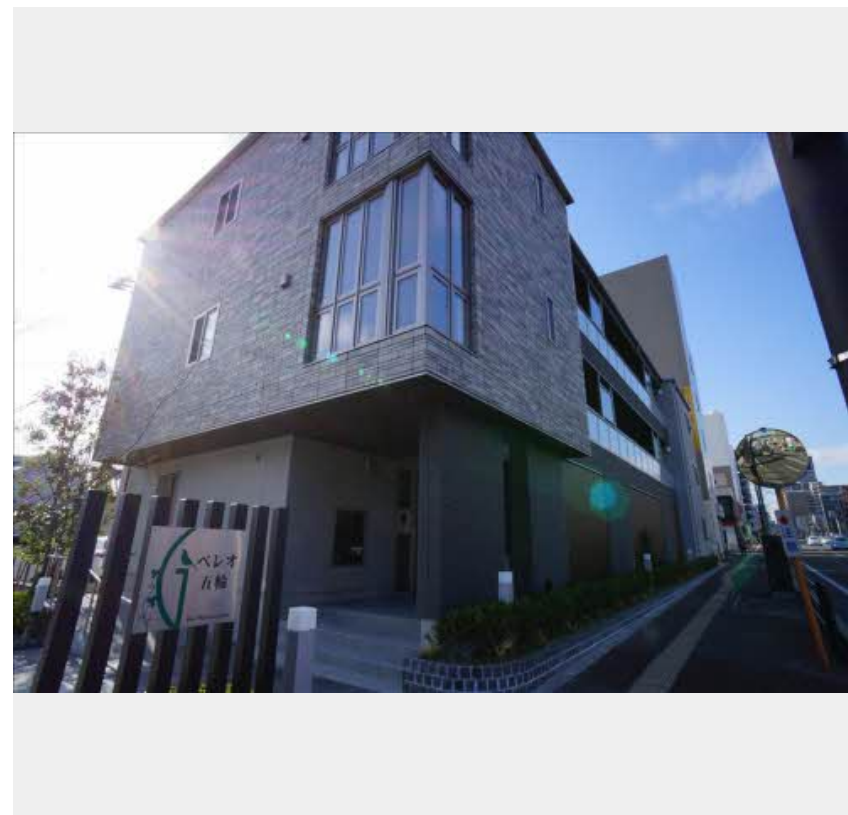
2LDK  
マンション

家賃 **120,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

★積水ハウス施工の3階建てシャーメゾン！共用玄関はオートロックを採用、宅配BOX付、経済的な都市ガス仕様★お料理・お手入れが便利なIHクッキングヒーター付★3階建「ベレオ」シリーズ・・・

## この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン ガーデنز
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- 宅配BOX
- 追い焚き給湯
- エアコン
- TVモニター付きインターホン
- 浴室乾燥機
- フローリング付
- オートロック
- 洗髪洗面台
- 大型収納



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

駐車場（屋根付き）／オートロック／VHF・UHF／地デジ対応／消火器／宅配BOX／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／シャーメゾンガーデنز／玄関鍵（カードキー）／ユニットバス1318／カラーモニター付ドアホン／給湯器（追焚機能付）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／24H換気システム／シャワー／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン／クーラースリーブ有／複層ガラス／フローリング／網戸／バルコニー／ストッカー／床下収納庫／下駄箱／火災警報器／洗濯機置場（室内）

物件名 ベレオ五輪 305号室  
アクセス J R 仙石線 宮城野原駅 徒歩7分  
J R 仙石線 苦竹駅 徒歩17分  
所在地 宮城県仙台市宮城野区五輪2丁目4-3  
ランドマーク ●仙台医療センター／距離700m

間取り 2LDK / LDK 11.1 洋室5.8 洋室5.7 (帖)  
専有面積 / 向き 51.0㎡ / 南  
築年月 / 構造 2016年1月中旬 / 重量鉄骨・3階-3階建  
入居 / 契約期間 2024年12月下旬 / 2年  
駐車場 駐車場空無し

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 1年毎 3,600円、退去クリーニング費用（初回契約時）68,200円（税込）、エアコンクリーニング費用（退去時）13,200円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ジェイエイ仙台 多賀城不動産センター  
TEL:022-368-3629  
FAX: 022-309-7021  
宮城県多賀城市東田中2丁目1-32  
免許番号：宮城県知事（2）第6451号  
所属団体：（公社）宮城県宅地建物取引業協会

取引形態  
仲介