

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

仙台市営地下鉄東西線

卸町駅 徒歩7分

モバイルで見る



1K  
アパート

家賃 42,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅 『シャーメゾン』 / イオンスタイル仙台卸町徒歩3分、セブンイレブン仙台卸町1丁目店徒歩5分で買い物便利！ / 地下鉄東西線卸町駅徒歩7分！

## この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付

駐車場あり / 地デジ対応 / BS / 消火器 / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / カラーモニター付ドアホン / トイレ (暖房洗浄消臭機能付便座) / 火災警報器 / 玄関鍵 (デジタルロック) / 給湯器 (ガス) / シャワー / エアコン / バルコニー / 下駄箱 / 洗濯機置場 (室内) / バス・トイレ (セパレート) / フローリング

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 1年毎 3,600円、退去クリーニング費用 (初回契約時) 41,800円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円 (税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

物件名 エンゼル ハイムB 205号室  
アクセス 仙台市営地下鉄東西線 卸町駅 徒歩7分  
所在地 宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目4-18  
ランドマーク ●イオンスタイル仙台 / 距離400m

間取り 1K / 洋室7.4 K3.6 (帖)  
専有面積 / 向き 24.0㎡ / 南  
築年月 / 構造 1998年3月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年12月中旬 / 2年  
駐車場 駐車場空有り / 月6600円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.1015371

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

日本不動産株式会社 本店  
TEL:022-297-3333  
FAX: 022-297-3340

宮城県仙台市宮城野区榴岡2丁目2-30  
免許番号：宮城県知事 (15) 第595号  
所属団体：(公社) 宮城県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会 / (公財) 日本賃貸住宅管理協会 (ほか)

取引形態  
仲介