

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 仙石線

陸前高砂駅 徒歩3分

1LDK  
アパート

家賃 72,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0.5 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅『シャーメゾン』/ J R 仙石線 : 高砂駅  
徒歩3分 / 3DKから1LDKにリノベーション工事物件 / 入  
居したその日から利用できるWi-Fi付き無料インターネッ  
ト設備導入り...

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付

駐車場あり / 消火器 / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / LGBTQフレンドリー / 防犯カメラ / 高齢者対応可 / 玄関鍵 (デジタルロック) / カラーモニター付ドアホン / システムキッチン / 3口フラットコンロ / 給湯器 (追焚機能付) / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / バス・トイレ (セパレート) / シャワー / 浴室乾燥機 / 洗髪洗面化粧台 / 洗濯機置場 (室内) / トイレ (洗浄機能付便座) / エアコン / 二重サッシ / フローリング / クッションフロア / バルコニー / 窓手摺り / ウォークインクローゼット / 下駄箱 / アクセントクロス / 火災警報器

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用 (初回契約時) 55,000円 (税込)、エアコンクリーニング費用 (退去時) 13,200円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万が一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

物件名 プリヴァートハイツC 201号室

アクセス J R 仙石線 陸前高砂駅 徒歩3分

所在地 宮城県仙台市宮城野区福室3丁目13-11

ランドマーク ●ローソン高砂1丁目店 / 距離310m

間取り 1LDK / LDK 13.2 洋室7.8 (帖)

専有面積 / 向き 46.0㎡ / 南

築年月 / 構造 1993年3月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2024年12月中旬 / 2年

駐車場 駐車場空有り / 舗装白線引 / 月5500円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社むつみホーム

TEL:022-259-2622

FAX: 022-259-2656

宮城県仙台市宮城野区出花1丁目108-1

免許番号: 宮城県知事 (6) 第4666号

所属団体: (公社) 宮城県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協

議会

取引形態  
仲介