

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 仙石線

中野栄駅 徒歩15分

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

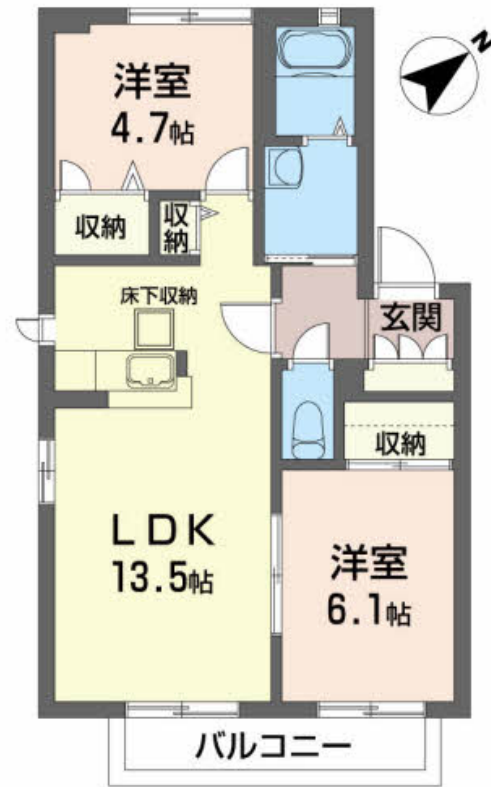
家賃 **58,000 円**

共益費等 2,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 **0**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
オススメ  
ポイント

退去クリーニング料の他エアコンクリーニング13,200円  
(税込) / 1台を頂戴いたします。

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付
- 大型収納

駐車場あり / B S / 地デジ対応 / 消火器 / L G B T Qフレンドリー / 高齢者対応可 / 宅配BOX / 給湯器(追焚機能付) / 床下収納庫 / 火災警報器(煙感知式) / トイレ(暖房洗浄消臭機能付便座) / エアコン / シャワー / ストッカー / 下駄箱 / 玄関鍵(デジタルロック) / 洗髪洗面化粧台 / 対面キッチン / バルコニー / 給湯器(ガス) / カラーモニター付ドアホン / フローリング / バス・トイレ(セパレート) / 洗濯機置場(室内)

物件名	ウィンディA 102号室	間取り	2LDK / 洋室6.1 洋室4.7 LDK13.5 (帖)
アクセス	J R 仙石線 中野栄駅 徒歩15分	専有面積 / 向き	54.8㎡ / 南東
所在地	宮城県仙台市宮城野区福室7丁目6-38	築年月 / 構造	1997年3月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●セブンイレブン仙台福室6丁目店 / 距離190m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場空あり / 舗装白線引 / 月4400円

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、エアコンクリーニング費用(退去時)13,200円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料:20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

有限会社高砂不動産  
TEL:022-368-9237  
FAX: 022-368-9253

宮城県多賀城市高橋2丁目19番7-101号  
免許番号: 宮城県知事(12)第2394号  
所属団体: (公社)宮城県宅地建物取引業協会

取引形態  
仲介