Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

仙台市営地下鉄南北線
北四番丁駅　徒歩14分

1LDK
マンション

家賃 **106,000 円**　　共益費等 8,000 円

敷金 0 ケ月　　礼金 2 ケ月

モバイルで見る

積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
Sha Maison

この物件のオススメポイント

／共用部やロビーは全て内廊下のホテルライクな空間です。
／仙台市営地下鉄南北線北四番丁駅まで徒歩１４分です。
／ＩＯＴ搭載物件。外出先からスマホでカギの開け閉めや、エアコンのＯＮ・ＯＦ・・・

この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- 住宅性能評価
- 耐震等級3
- インターネット無料(WiFi付)
- IOT対応
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯ガラス
- エレベーター
- 対面キッチン

ＬＧＢＴＱフレンドリー／ＵＨＦ／共聴アンテナ／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／エレベーター／オートロック・自動ドア／共用玄関ドア／宅配ＢＯＸ／階段灯／人感センサー付廊下灯／散水栓／屋外共用水栓／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／消火器／植栽／街路灯／ホテルライク／耐震等級３／高齢者対応可／カラーモニタ付ドアホン／対面キッチン／ＩＨクッキングヒーター／給湯器（追焚機能付）／エコジョーズ／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレイト）／シャワー／２４Ｈ換気システム／ユ

物件名	メゾン広瀬町 102号室
アクセス	仙台市営地下鉄南北線 北四番丁駅 徒歩14分 仙台市営地下鉄東西線 国際センター駅 徒歩17分
所在地	宮城県仙台市青葉区広瀬町１６０－１
ランドマーク	●東北大学病院／距離480m
間取り	1LDK／洋室5.6 ＬＤＫ13.7 (帖)
専有面積 / 向き	47.03㎡／東
築年月 / 構造	2025年3月上旬／重量鉄骨・1階-3階建
入居 / 契約期間	2025年3月中旬／2年
駐車場	駐車場なし

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用16,500円（税込），退去クリーニング費用（初回契約時） 55,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／グラモロック設定費１６，５００円（税込）入居時に頂戴いたします。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1995168

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ファインエステート　仙台駅前店
TEL:022-397-8295
FAX:　022-397-8296
宮城県仙台市青葉区中央２丁目６－３７中央レントビル４階
免許番号：宮城県知事（３）第５８６０号
所属団体：（公社）全日本不動産協会宮城県本部／東北地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介