

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

仙台市営地下鉄南北線

北仙台駅 徒歩12分

モバイルで見る



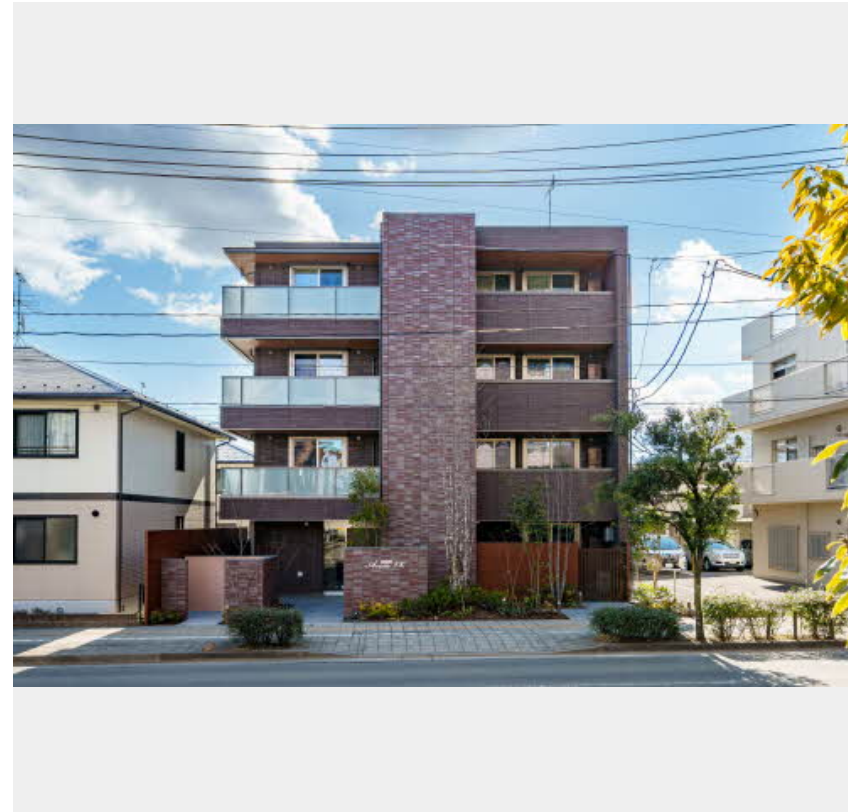
1LDK  
マンション

家賃 147,000 円

共益費等 10,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

／ロビーや共用廊下を屋内に配置したホテルライクな共用空間。  
／Wi-Fi環境、整ってます。／JR在来線北仙台駅徒歩12分・仙台市営地下鉄南北線北四番丁駅徒歩15分です。  
／スーパー（S・・・）

## この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン セレクション
- ZEH
- 耐震等級3
- 屋内共用廊下タイプ
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- シャーメゾン ガーデنز
- ワークスペース
- IOT対応
- 高遮音床システム
- 太陽光発電
- TVモニター付きインターホン

UHF/共聴アンテナ/インターネット無料(Wi-Fi対応)/エレベーター/オートロック・自動ドア/共用玄関ドア/宅配BOX/階段灯/人感センサー付廊下灯/散水栓/屋外共用水栓/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/高遮音床システム「SHAI DD55」/防犯カメラ/消火器/造園・植栽/ホテルライク/耐震等級3/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/シャーメゾンガーデنز/カラーモニター付ドアホン/対面キッチン/IHクッキングヒーター/給湯器(追焚機能付)/エコジョーズ/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレート)/シャワー/ユニ

物件名 アリスティオ木町 101号室  
アクセス 仙台市営地下鉄南北線 北仙台駅 徒歩12分  
仙台市営地下鉄南北線 北四番丁駅 徒歩13分  
所在地 宮城県仙台市青葉区木町 8-7  
ランドマーク -

間取り 1LDK/洋室6.2 LDK14.3(帖)  
専有面積/向き 59.36㎡/北  
築年月/構造 2024年1月下旬/重量鉄骨・1階-4階建  
入居/契約期間 即時/2年  
駐車場 駐車場空無し

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用16,500円(税込)、退去クリーニング費用(初回契約時)55,000円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/断熱性能に優れ、省エネ・創エネができる環境にも人にも優しいシャーメゾンZEH/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

松栄不動産株式会社  
TEL:022-349-5448  
FAX: 022-349-5449

仙台二十人町店

宮城県仙台市宮城野区二十人町301-12  
免許番号:宮城県知事(15)第510号  
所属団体:(公社)宮城県宅地建物取引業協会/東北地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介