

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 仙山線

東照宮駅 徒歩2分

モバイルで見る



2LDK  
マンション

家賃 **132,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

オートロック、防犯カメラ付きで防犯面も安心☆エレベーター付き物件です♪経済的な都市ガス使用/インターネット(WiFi)が無料をご利用頂けます! 宅配ボックス、追焚機能、エアコン、洗髪・・・

## この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/インターネット無料(Wi-Fi対応)/地デジ対応/消火器/エレベーター/オートロック・自動ドア/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場/宅配BOX/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(カードキー)/カラーモニター付ドアホン/給湯器(追焚機能付)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレート)/24H換気システム/シャワー/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/クーラースリブ有/エアコン/複層ガラス/フローリング/網戸/バルコニー/ストッカー/下駄箱/火災警報器

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 シャーメゾン宝蔵院 103号室  
アクセス J R 仙山線 東照宮駅 徒歩2分  
仙台市営地下鉄南北線 北四番丁駅 徒歩23分  
所在地 宮城県仙台市青葉区宮町5丁目9-35  
ランドマーク ●仙台東照宮/距離370m

間取り 2LDK/LDK13 和室5.7 洋室6.2 (帖)  
専有面積/向き 69.96㎡/南  
築年月/構造 2021年5月下旬/重量鉄骨・1階-3階建  
入居/契約期間 2024年12月中旬/2年  
駐車場 駐車場空有り/舗装白線引/月11000円

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時)68,200円(税込)、クリーニング費用(退去時)68,200円(税込)、エアコンクリーニング費用(退去時)13,200円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

有限会社朝日住宅センター

TEL:022-275-4181  
FAX: 022-272-1807

宮城県仙台市青葉区宮町5丁目7-38  
免許番号: 宮城県知事(12)第1925号  
所属団体: (公社)宮城県宅地建物取引業協会/東北地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介