

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

仙台市営地下鉄南北線

北四番丁駅 徒歩20分

モバイルで見る



1R  
アパート

家賃 57,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



<完成イメージ>



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

オール電化の最新の賃貸住宅で経済的で快適な暮らしを実現してみませんか。ハウスクリーニング代41,800円(税込)がかかります。

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- エコキュート
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/地デジ対応/オール電化/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場/防音(2F床ALC板)/インターネット無料(WiFi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(デジタルロック)/カラーモニター付ドアホン/エコキュート/給湯器(追焚機能付)/IHクッキングヒーター/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレート)/24H換気システム/シャワー/洗髪洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/複層ガラス/フローリング/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗濯機置場(室内)

物件名 シリウス福沢 102号室  
アクセス 仙台市営地下鉄南北線 北四番丁駅 徒歩20分  
所在地 宮城県仙台市青葉区福沢町2-14  
ランドマーク -

間取り ワンルーム/ワンルーム10.7(帖)  
専有面積/向き 30.0㎡/南  
築年月/構造 2011年7月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建  
入居/契約期間 2025年1月中旬/2年  
駐車場 駐車場空有り/舗装白線引/月6600円

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 1年毎 3,600円、退去クリーニング費用(初回契約時) 41,800円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1990932

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社 e-ナビ不動産 仙台駅前店

TEL:022-398-5323  
FAX: 022-398-5301

宮城県仙台市青葉区中央3丁目6-5 佐藤商店ビル2F  
免許番号：宮城県知事(2)第6357号  
所属団体：(公社)宮城県宅地建物取引業協会/東北地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介