

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

仙台市営地下鉄南北線

旭ヶ丘駅 バス8分 徒歩1分

モバイルで見る



## 3LDK アパート

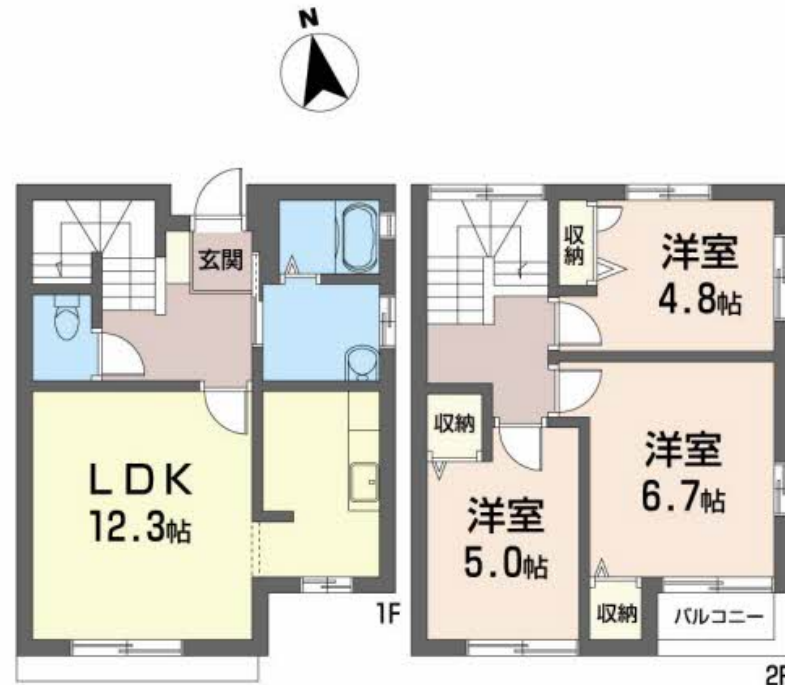
# 家賃 81,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

# Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

買い物便利♪安心デジタルキー

### この物件についている こだわり設備

- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗濯洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 無料 駐車場無料

駐車場あり/地デジ対応/CATV/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/火災警報器/玄関鍵(デジタルロック)/下駄箱/バルコニー/洗濯洗面化粧台/エアコン/シャワー/給湯器(追焚機能付)/給湯器(ガス)/トイレ(暖房洗浄消臭機能付便座)/洗濯機置場(室内)/バス・トイレ(セパレート)

物件名	メゾネットM&K 101号室	間取り	3LDK/LDK12.3 洋室6.7 洋室5 洋室4.8 (帖)
アクセス	仙台市営地下鉄南北線 旭ヶ丘駅 バス8分、水の森三丁目バス停 徒歩1分	専有面積 / 向き	72.2㎡ / 南
所在地	宮城県仙台市青葉区水の森3丁目28-8	築年月 / 構造	2000年3月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2025年1月下旬 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時)74,800円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

## 有限会社章

TEL:022-219-7881  
FAX: 022-219-7852

宮城県仙台市青葉区堤町1丁目5-10  
免許番号: 宮城県知事(8)第3938号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会宮城県本部 / 東北地区不動産公正取引協議会 / (公社)不動産保証協会

取引形態  
仲介