



**1K**  
アパート

家賃 **35,000 円**

共益費等 2,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 円

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
おすすめ  
ポイント

積水ハウスの軽量鉄骨シャーメゾン住宅で快適生活

この物件についている **こだわり設備**

- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン

B S / 消火器 / トイレ (洗浄機能付便座) / 火災警報器 (煙感知式) / 室内物干し / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / エアコン / シャワー / 給湯器 (ガス) / 玄関鍵 (デジタルロック) / バス・トイレ (セパレイト) / 洗濯機置場 (室内)

物件名	スカイエイト 202号室	間取り	1K / 洋室7.3 K3.1 (帖)
アクセス	仙台市営地下鉄南北線 仙台駅 バス21分、小松島小学校前バス停 徒歩4分	専有面積 / 向き	24.5㎡ / 南
所在地	宮城県仙台市青葉区高松1丁目15-3	築年月 / 構造	1997年3月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●仙台市交通局 小松島小学校前 / 徒歩4分	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場空無し

**入居諸条件備考**

／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング費用 (退去時) 41,800円 (税込)、エアコンクリーニング費用 (退去時) 13,200円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**有限会社朝日住宅センター**  
TEL:022-275-4181  
FAX: 022-272-1807

宮城県仙台市青葉区宮町5丁目7-38  
免許番号: 宮城県知事 (12) 第1925号  
所属団体: (公社) 宮城県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介