

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

仙台市営地下鉄南北線

仙台駅 バス6分 徒歩2分

モバイルで見る



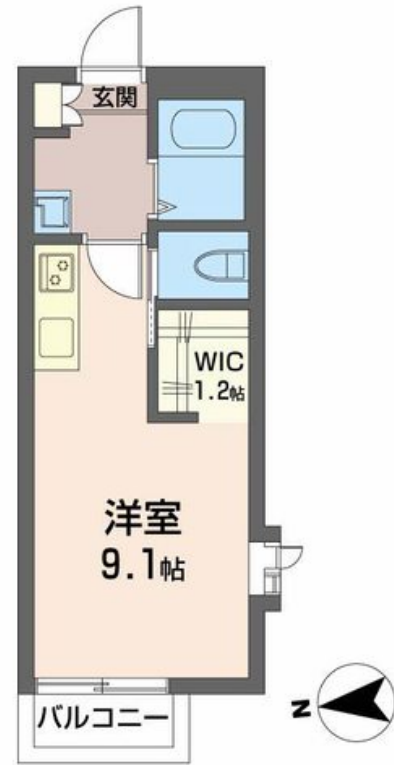
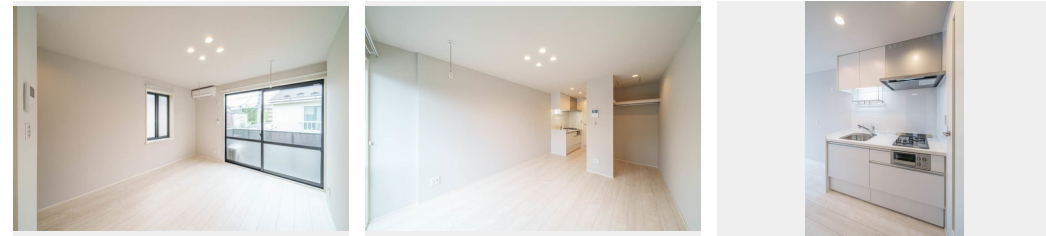
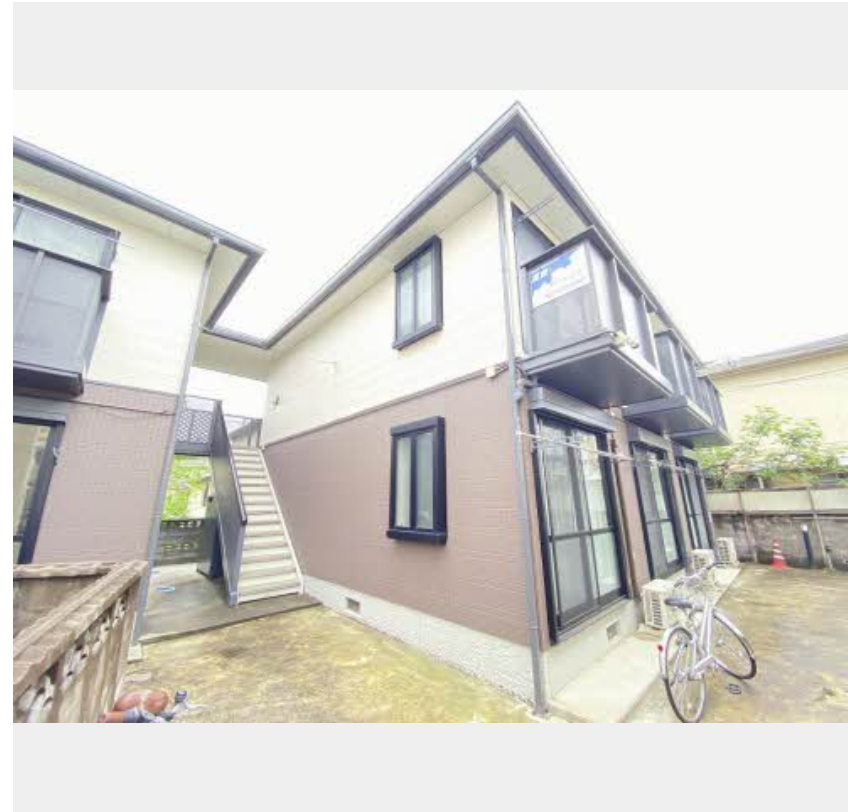
**1R**  
アパート

家賃 **50,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
**オススメ  
ポイント**

U-NEXT動画配信サービス無料期間付/インターネット無料物件です♪女性も安心の防犯カメラ設置済♪リノベーション内容→浴室・キッチン・トイレ・間取り変更1K→1Rに変更・洗面台新設・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- 給湯設備
- エアコン

地デジ対応/BS/消火器/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/バルコニー/火災警報器(煙感知式)/カラーモニター付ドアホン/エアコン/下駄箱/玄関鍵(デジタルロック)/シャワー/給湯器(ガス)/洗濯機置場(室内)/バス・トイレ(セパレート)

物件名	オリオンハウス 205号室	間取り	ワンルーム/ワンルーム9.1(帖)
アクセス	仙台市営地下鉄南北線 仙台駅 バス6分、宮町三丁目 バス停 徒歩2分	専有面積 / 向き	24.0㎡ / 西
所在地	宮城県仙台市青葉区福沢町1-20-2	築年月 / 構造	1999年3月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●セブンイレブン宮町店 / 距離240m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場なし

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費1年毎3,000円、退去クリーニング費用(初回契約時)41,800円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ファインエステート 仙台駅前店

TEL:022-397-8295  
FAX: 022-397-8296

宮城県仙台市青葉区中央2丁目6-37中央レントビル4階  
免許番号: 宮城県知事(3)第5860号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会宮城県本部/東北地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介