



2K
アパート

家賃 **38,000 円**

共益費等 2,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

🏠
この物件の
オススメ
ポイント

礼金ゼロ物件です。浴室・トイレ・キッチン・洗面化粧台交換（2023年3月施工）ツルハドラッグ仙台台原店まで徒歩約5分。仙台市立小松島小学校まで徒歩約8分。

👉 この物件についている **こだわり設備**

- 🍳 コンロ
- 🚿 給湯設備
- 🔥 追い焚き給湯
- ❄️ エアコン

駐車場あり / 地デジ対応 / バルコニー / エアコン / 給湯器（追焚機能付） / 火災警報器（煙感知式） / 洗面化粧台 / シャワー / バス・トイレ（セパレート） / 2口コンロ / 洗濯機置場（室内）

物件名	メゾン・ド・SS 201号室	間取り	2K / 洋室5.4 和室5.4 K5.9 (帖)
アクセス	仙台市営地下鉄南北線 仙台駅 バス13分、小松島三丁目 バス停 徒歩10分	専有面積 / 向き	35.0㎡ / 南東
所在地	宮城県仙台市青葉区小松島3丁目12-10	築年月 / 構造	1986年8月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 舗装白線引 / 月5500円

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 1年毎 2,400円、退去クリーニング費用（初回契約時）55,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料：20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社 e-ナビ不動産 仙台駅前店

TEL:022-398-5323
FAX: 022-398-5301

宮城県仙台市青葉区中央3丁目6-5 佐藤商店ビル2F
免許番号：宮城県知事（2）第6357号
所属団体：（公社）宮城県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介