



2LDK
アパート

家賃 **54,000 円**

共益費等 **3,000 円**

敷金 **108,000 円**

礼金 **54,000 円**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

三重交通バス「ゆめが丘地区市民センター前」まで徒歩1分、
伊賀鉄道伊賀線「上野市駅」まで乗車時間19分。

この物件についている **こだわり設備**

TVモニター付き
インターホン

駐車場あり/火災警報器(煙感知式)/カラーモニタ付ドアホン/照明器具(LED)

物件名 アドバンスⅡ 0102号室

アクセス 伊賀鉄道伊賀線 市部駅 距離2.6km
伊賀鉄道伊賀線 上野市駅 バス19分、ゆめが丘地区市民セ

所在地 三重県伊賀市ゆめが丘6丁目

ランドマーク ●天の川公園/距離75m

間取り 2LDK/洋室6.1 洋室5.9 LDK10.1(帖)

専有面積/向き 49.8㎡/南西

築年月/構造 2005年11月/軽量鉄骨・1階-2階建

入居/契約期間 2024年11月上旬/2年

駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。
/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)/諸費用125円が必要です。
/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社プラネットコーポレーション 伊賀上野店

TEL:0595-26-3551
FAX: 0595-26-3552

三重県伊賀市服部町471-1
免許番号: 三重県知事免許(1)第3605号
所属団体: (公社)三重県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会
/全国賃貸管理ビジネス協会(ほか)

取引形態
仲介