



**2DK**  
アパート

家賃 **39,000 円**

共益費等 4,300 円

敷金 0 円

礼金 39,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

安心の24時間緊急時対応受付。

この物件についている **こだわり設備**

インターネット  
無料(WiFi付)

駐車場あり / LGBTQフレンドリー / インターネット無料 (WiFi対応) / 高齢者対応可 / 電話  
配管有 / シャワー / バス・トイレ (セパレート) / 玄関鍵 (ディンプルキー)



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

|        |                   |           |                         |
|--------|-------------------|-----------|-------------------------|
| 物件名    | ハイビスカスC 0102号室    | 間取り       | 2DK/洋室6 洋室5.9 DK6.5 (帖) |
| アクセス   | 近鉄名古屋線 伊勢若松駅 徒歩4分 | 専有面積 / 向き | 42.6㎡ / 南               |
| 所在地    | 三重県鈴鹿市若松北2丁目      | 築年月 / 構造  | 1998年3月 / 軽量鉄骨・1階-2階建   |
| ランドマーク | -                 | 入居 / 契約期間 | 2025年3月中旬 / 2年          |
|        |                   | 駐車場       | 有 (別途お問い合わせ下さい)         |

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 16,500円 (税込) / 町内会入会金 (初回契約時) 3,000円 / ハウスクリーニング費 69,300円 (税込) / 諸費用1,150円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.1800642

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:059-373-5211  
FAX: 059-373-5355

鈴鹿白子支店  
三重県鈴鹿市南江島町11番25号メゾンルミエール1F  
免許番号: 国土交通大臣免許 (14) 第2018号  
所属団体: (公社) 三重県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介