



1R
アパート

家賃 **54,000 円**

共益費等 **4,800 円**

敷金 **0 円**

礼金 **40,000 円**



この物件の
おすすめ
ポイント

■ 対面キッチンとウォークインクローゼットが嬉しい♪ 安心の24時間緊急時対応受付。

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- 洗面洗面台
- エアコン
- フローリング付
- WIC・納戸
- 大型収納



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

駐車場あり/地デジ対応(CATV対応)/階段灯/外周フェンス/防音(2F床ALC板)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/火災警報器(煙感知式)/洗髪洗面化粧台/エアコン/モニター付ドアホン/下駄箱/電話配管有/玄関鍵(デジタルロック)/フローリング/雨戸/シャワー/対面キッチン/ウォークインクローゼット

物件名	エルパティオ B102号室	間取り	ワンルーム/ワンルーム12.4 W I C 1.3 (帖)
アクセス	近鉄名古屋線 桑名駅 徒歩10分	専有面積 / 向き	31.77㎡ / 南
所在地	三重県桑名市中央町4丁目	築年月 / 構造	2004年1月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、ハウスクリーニング費 53,900円(税込) / 諸費用1,050円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 40,000円

*消費税は10%として計算しています。*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.2301640

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー
TEL:0594-23-8011
FAX: 0594-23-8008

桑名支店
三重県桑名市三ツ矢橋22-2
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号
所属団体: (公社)三重県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介