

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 関西本線

桑名駅 徒歩4分

モバイルで見る



1K  
マンション

家賃 69,000 円

共益費等 7,000 円

敷金 0 円

礼金 69,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

- 桑名駅東口からフラットな道のりで徒歩4分 (270m)
- オートロック&エントランスホールを備えた都市型賃貸マンション
- アピタ桑名店 (9時~21時45分/年中無休) まで徒歩2分 (1・・・)

## この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台

駐車場あり/受水槽(共用)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/エレベーター/オートロック・自動ドア/宅配BOX/階段灯/駐輪場(屋根付き)/防犯カメラ/外灯/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/モニター付ドアホン/電話配管有/システムキッチン/3口コンロ/2口コンロ/給湯器(ガス)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/下駄箱

物件名 ザ・レジデンス桑名 0605号室

アクセス J R 関西本線 桑名駅 徒歩4分

所在地 三重県桑名市寿町2丁目

ランドマーク -

間取り 1K/洋室10.3 K4.1 (帖)

専有面積 / 向き 32.0㎡ / 東

築年月 / 構造 2022年11月 / 鉄筋コンクリート・6階-11階建

入居 / 契約期間 2025年3月上旬 / 2年

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)19,800円(税込)/ハウスクリーニング費53,900円(税込)/諸費用3,950円が必要です。/火災保険への加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)への加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:32,000円

No.4200418

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:0594-23-8011  
FAX: 0594-23-8008

桑名支店

三重県桑名市三ツ矢橋2-2  
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体: (公社)三重県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介