



3LDK アパート

家賃 64,000 円

共益費等 4,300 円

敷金 10,000 円

契約一時金 70,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

車通りの少ない小さなお子様も安心して生活できる環境です。全室洋間のファミリータイプ物件です2020年3月リノベーションにて、全室床全面張替！TVドアホン、シャワートイレも設置し快適・・・

この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 専用庭

駐車場あり／駐輪場／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／モニタ付ドアホン／給湯器（ガス）／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン／専用庭／照明器具

物件名	ビューティーテラス A201号室	間取り	3LDK／洋室6.1 洋室6.1 洋室5.8 LDK10.1 (帖)
アクセス	三岐鉄道北勢線 星川駅 徒歩19分	専有面積 / 向き	62.22㎡ / 南
所在地	三重県桑名市星見ヶ丘3丁目	築年月 / 構造	1997年9月 / 木造・2階・2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年12月下旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 19,800円 (税込) / 諸費用1,150円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*) へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円 (税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料：40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ三重 桑名店
TEL:0594-24-0020
FAX: 0594-24-0021

三重県桑名市中央町3丁目65-1
免許番号：三重県知事免許 (1) 第3690号
所属団体：(公社) 三重県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介