

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄名古屋線

益生駅 徒歩15分

モバイルで見る



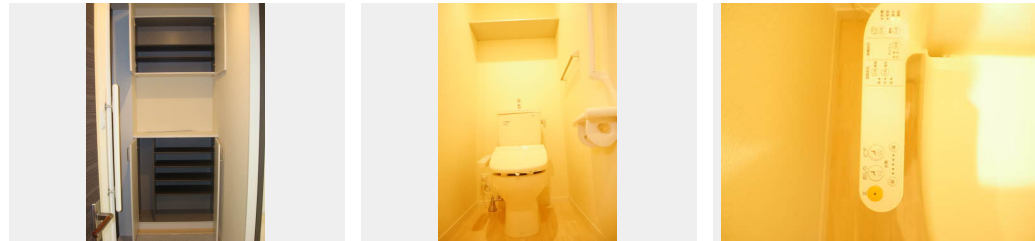
2LDK  
マンション

家賃 **84,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 68,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

■インターネット無料物件です♪安心の24時間緊急時対応受付。

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- オートロック
- エコジョーズ
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 対面キッチン
- 浴室乾燥機
- インターネット無料(WiFi付)
- コンロ
- 洗濯洗面台
- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 温水洗浄便座

駐車場あり/オートロック/高遮音床システム「SHAIDD55」/駐輪場/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/エアコン/エコジョーズ/カラーモニター付ドアホン/コミュニケーションキッチン/トイレ(洗浄機能付便座)/火災警報器(煙感知式)/火災警報器(熱感知式)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/グリル付きコンロ/シャワー/ユニットバス1418/洗濯洗面化粧台/しゃ熱断熱複層ガラス/専用庭

物件名	ベレオ江場 0302号室	間取り	2LDK/洋室6 洋室5.7 LDK12.5 (帖)
アクセス	近鉄名古屋線 益生駅 徒歩15分	専有面積 / 向き	54.65㎡ / 南
所在地	三重県桑名市大字江場	築年月 / 構造	2015年3月 / 重量鉄骨・3階・3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2025年3月中旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)19,800円(税込)/ハウスクリーニング費79,200円(税込)/諸費用4,450円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:84,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ三重 桑名店

TEL:0594-24-0020  
FAX: 0594-24-0021

三重県桑名市中央町3丁目65-1  
免許番号: 三重県知事免許(1)第3690号  
所属団体: (公社)三重県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介