

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄名古屋線

津新町駅 徒歩8分

モバイルで見る



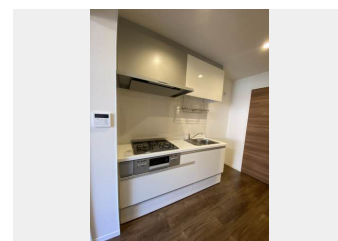
1K  
マンション

家賃 68,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 0 円

礼金 2 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

近鉄名古屋線「津新町駅」まで徒歩8分。共用玄関にはオートロック採用でセキュリティ対応！モニター付きインターホンでセキュリティ対応！追焚き給湯でいつでもあったかお風呂。エアコン、TV・・・

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- オートロック
- 給湯設備
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 防犯カメラ
- 追い焚き給湯
- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯ガラス
- 浴室乾燥機
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 洗濯洗面台

駐車場あり/インターネット無料(Wi-Fi対応)/オートロック/駐輪場/高遮音床システム「SHAI DD 5」/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/モニター付ドアホン/マルチメディア配管有/グリル付きコンロ/給湯器(追焚機能付)/給湯器(ガス)/浴室乾燥機/洗濯洗面化粧台/ランドリー可動棚/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/ガスコック1ヶ所(リビング)/断熱複層ガラス/しゃ熱断熱複層ガラス/防犯ガラス(合せガラス)/照明器具/人感センサーライト

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)19,800円(税込)/ハウスクリーニング費53,900円(税込)/諸費用300円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:40,000円

No.3900236

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

物件名 ラグランポルト丸之内 0304号室

アクセス 近鉄名古屋線 津新町駅 徒歩8分

所在地 三重県津市丸之内

ランドマーク ●岡本総本店津店/距離80m

間取り 1K/洋室7.9 K4(帖)

専有面積/向き 32.4㎡/東

築年月/構造 2020年1月/重量鉄骨・3階-3階建

入居/契約期間 2025年3月下旬/2年

駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ三重 津新町店

TEL:059-224-4832  
FAX: 059-225-4832

三重県津市新町1丁目12-15  
免許番号: 三重県知事免許(1)第3690号  
所属団体: (公社)三重県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介