

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄名古屋線

久居駅 徒歩9分

モバイルで見る



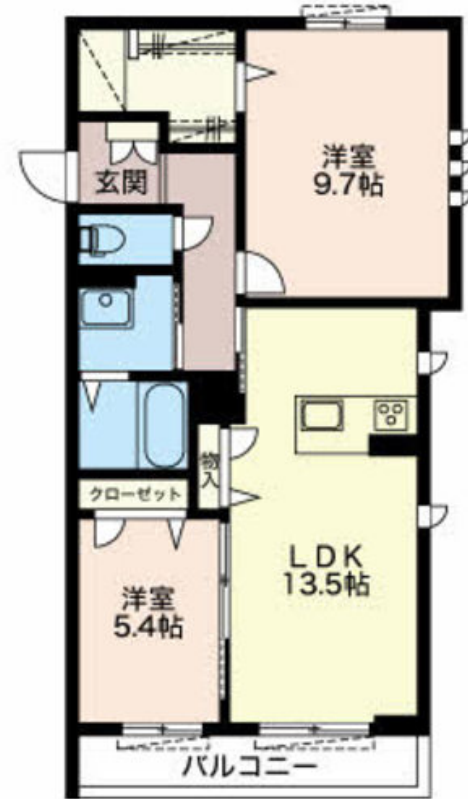
**2LDK**  
マンション

家賃 **84,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0 円

礼金 84,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

近鉄名古屋線「久居駅」まで徒歩9分。共用玄関オートロック、モニター付インターホンでセキュリティ対応!

この物件についている **こだわり設備**

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- BELS
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯ガラス
- 対面 キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯

駐車場あり/地デジ対応(CATV対応)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/受水槽(個別)/オートロック/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場/高遮音床システム「SHAI DD55」/シャーメゾンガーデنز/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(オプナス)/カラーモニター付ドアホン/対面キッチン/コミュニケーションキッチン/3口コンロ/グリル付きコンロ/給湯器(追焚機能付)/ユニットバス1418/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/ガスコック1ヶ所(リビング)/断熱複層ガラス/防犯ガラス(合せガラス)/雨戸

Wi-Fi  
インターネット無料  
Wi-Fi完備

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

物件名	セントリビエ 0301号室	間取り	2LDK/洋室9.7 洋室5.4 LDK13.5(帖)
アクセス	近鉄名古屋線 久居駅 徒歩9分	専有面積 / 向き	69.27㎡ / 南
所在地	三重県津市久居新町	築年月 / 構造	2017年3月 / 重量鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	●ENEOS久居新町SS / 距離270m	入居 / 契約期間	2025年1月上旬 / 2年
		駐車場	有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)19,800円(税込)/ハウスクリーニング費105,600円(税込)/諸費用1,300円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:84,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**アパマンショップ津久居店**  
TEL:059-256-0005  
FAX: 059-256-8668

三重県津市久居新町999-1  
免許番号: 三重県知事免許(8)第2098号  
所属団体: (公社)三重県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会  
/(一社)賃貸不動産管理業協会(ほか)

取引形態  
仲介