

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄名古屋線

津駅 徒歩9分

モバイルで見る



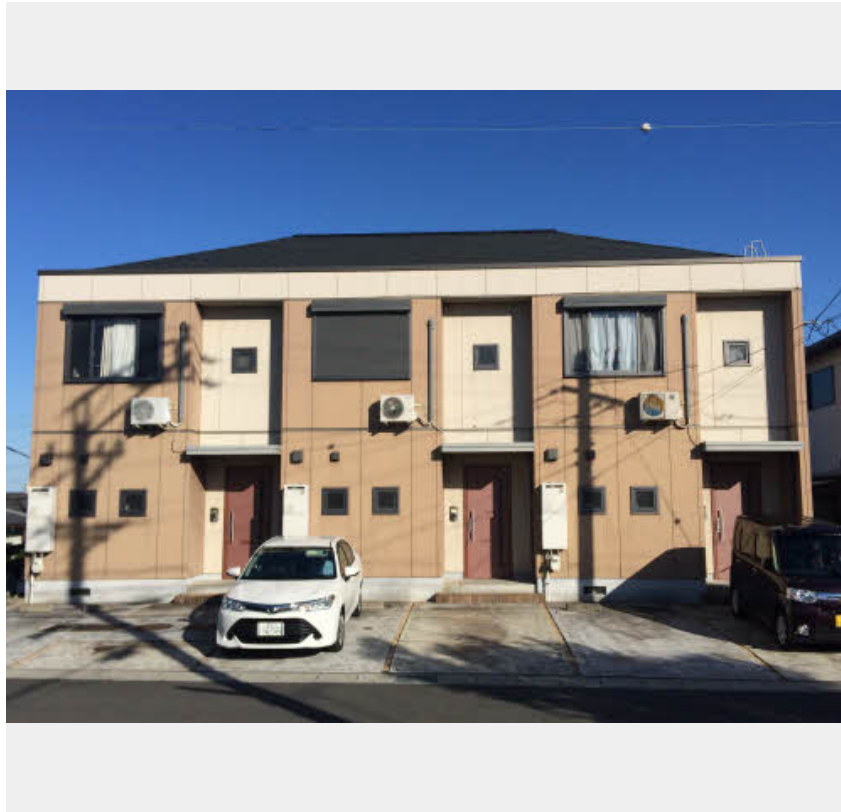
**3LDK**  
アパート

家賃 **105,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月



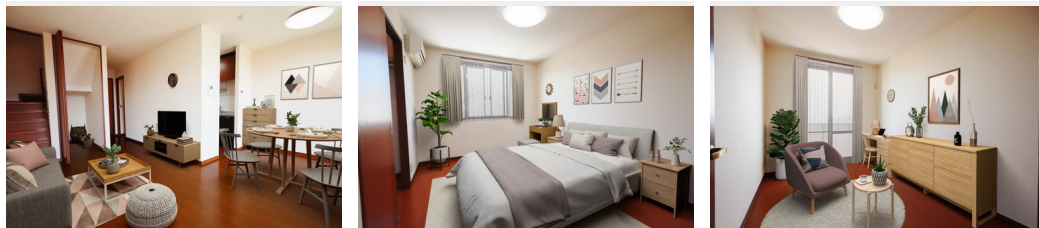
この物件の  
オススメ  
ポイント

近鉄名古屋線「津駅」まで徒歩9分。モニター付きインターホンでセキュリティ対応。エアコン、TVドアホン、追い焚き

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 3口コンロ
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- エアコン
- 専用庭
- WIC・納戸
- 大型収納

駐車場あり / L G B T Qフレンドリー / 高齢者対応可 / 玄関鍵 (①キー②ロック) / カラーモニター付ドアホン / 電話配管有 / システムキッチン / 3口コンロ / グリル付きコンロ / シャワー / 浴室乾燥機 / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / 洗髪洗面化粧台 / エアコン / エアコン (2台設置) / 雨戸 / 専用庭 / バルコニー / ウォークインクローゼット / 下駄箱 / 照明器具 (LED) / 火災警報器 (煙感知式)



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 アモーテ大谷 0102号室

アクセス 近鉄名古屋線 津駅 徒歩9分

所在地 三重県津市大谷町

ランドマーク ●上浜六丁目丘の上公園 / 距離350m

間取り 3LDK / 洋室7.4 洋室5.4 洋室5.4 LD12 K3 (帖)

専有面積 / 向き 83.0㎡ / 南東

築年月 / 構造 2004年8月 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 19,800円 (税込) / ハウスクリーニング費 118,800円 (税込) / 諸費用1,470円が必要。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 ※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。 積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 100,000円

No.2400241

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ三重 津駅前店

TEL:059-223-3232  
FAX: 059-223-0630

三重県津市羽所町345津駅前第一ビル1F  
免許番号: 三重県知事免許 (1) 第3690号  
所属団体: (公社) 三重県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介