

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 関西本線

加茂駅 徒歩3分

モバイルで見る



3LDK
アパート

家賃 **72,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 20,000 円

契約一時金 120,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスのシャーメゾン！オール電化！システムキッチン、エアコン、IHコンロ、エコキュート、温水洗浄便座有。独立洗面台、お風呂・トイレ別のセパレートタイプ。物件には防犯カメラが設置・・・

この物件についている **こだわり設備**

- しゃ熱断熱 複層ガラス
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- IH キッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- エコキュート
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台

駐車場あり／インターネット対応／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／オール電化／玄関鍵（①キー②ロック）／玄関鍵（ディンプルキー）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコキュート／モニター付ドアホン／カラーモニター付ドアホン／システムキッチン／対面キッチン／IH キッキングヒーター／24H換気システム／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／トイレ（暖房洗浄消臭機能付便座）／エアコン 1台／しゃ熱断熱複層ガラス／ウォークインクローゼット／バス・トイレ（セパレート）／3口コンロ（2口IH+ラジエント）

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 レガリア加茂 0205号室
アクセス J R 関西本線 加茂駅 徒歩3分
所在地 京都府木津川市加茂町里須原 1 4 - 1
ランドマーク -

間取り 3LDK / LDK 11 洋室6.4 洋室5.9 洋室4.6 (帖)
専有面積 / 向き 69.25㎡ / 東
築年月 / 構造 2011年1月中旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間 即時 / 2年
駐車場 駐車場空有り / ~月5500円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件
；専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT 24」（月額1,320円税込）にご加入
いただけます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時）55,000円（税込）、鍵交
換費用（初回契約時）11,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、
借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グ
ループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へ
のご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西(株)および積水ハ
ウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『
らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証
料：月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.000127700205

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM関西株式会社 奈良賃貸営業所
TEL:0742-52-2300
FAX: 0742-52-2301
奈良県奈良市西大寺南町4-1 JHS西大寺ビル2階
免許番号：国土交通大臣(1)第10779号

取引形態
貸主