

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄京都線

高の原駅 徒歩19分

モバイルで見る



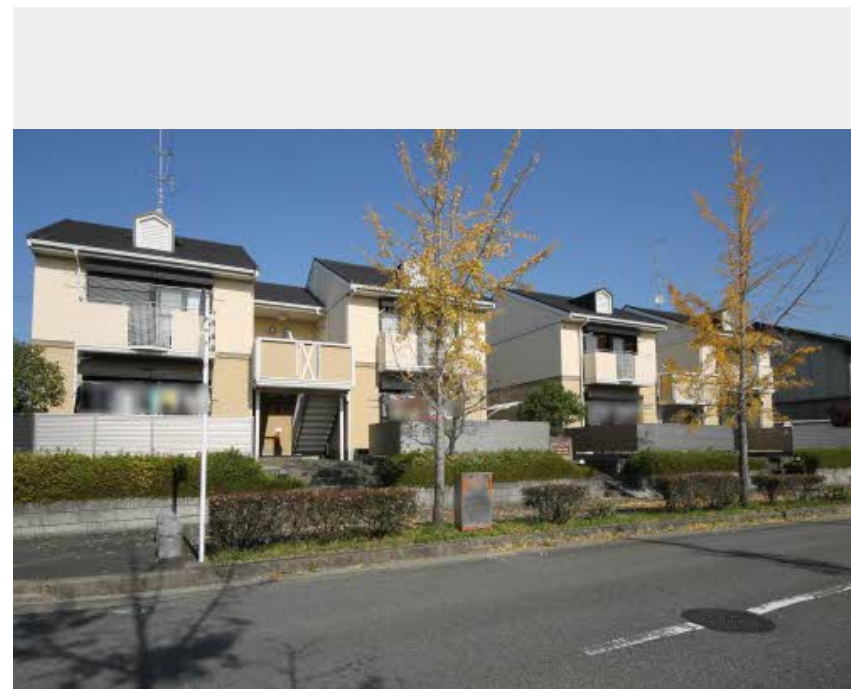
2LDK
アパート

家賃 72,000 円

共益費等 0 円

敷金 30,000 円

契約一時金 100,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

木津川市兜台6丁目に立地する積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾン♪嬉しいインターネット無料(Wi-Fi付き)導入物件/屋根付き駐輪場なので雨の日も駐輪に安心です/追い炊き機能付き給湯器...

この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い炊き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- ダウンライト

駐車場あり/インターネット無料(Wi-Fi対応)/インターネット対応/地デジ対応(アンテナ対応)/VHF・UHF/駐輪場(屋根付き)/ゴミ集積場(敷地内)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/バルコニー/洗髪洗面化粧台/エアコン 2台/トイレ(暖房洗浄便座)/カラーモニタードアホン/給湯器(追焚機能付)/バス・トイレ(セパレート)/リノベーション/システムキッチン/3口ガスコンロ/ダウンライト/ウォークインクローゼット/照明器具/室内物干し

物件名 サンハイム A202号室
アクセス 近鉄京都線 高の原駅 徒歩19分
近鉄京都線 山田川駅 徒歩17分
所在地 京都府木津川市兜台6丁目10番地9
ランドマーク -

間取り 2LDK/LDK10.7 洋室5.2 洋室3.8(帖)
専有面積/向き 47.0㎡/南(角部屋)
築年月/構造 1994年1月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建
入居/契約期間 2024年11月上旬/2年
駐車場 駐車場空有り/月5500円

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件:専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時)44,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)11,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/リノベーション2023年05月3K→2LDKへの間取変更、システムキッチン(3口ガスコンロ付)へ変更、ユニットバス入替、ウォークインクローゼット・下駄箱新設。/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:72,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社丸和不動産
TEL:0742-72-1177
FAX: 0742-72-1708

学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10番8号
免許番号: 奈良県知事(15)第000063号
所属団体: 公益社団法人奈良県宅建物取引業協会/公益社団法人近畿地区
不動産公正取引協議会

取引形態
仲介