

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

阪急電鉄阪急京都線

長岡天神駅 バス15分 徒歩7分

モバイルで見る



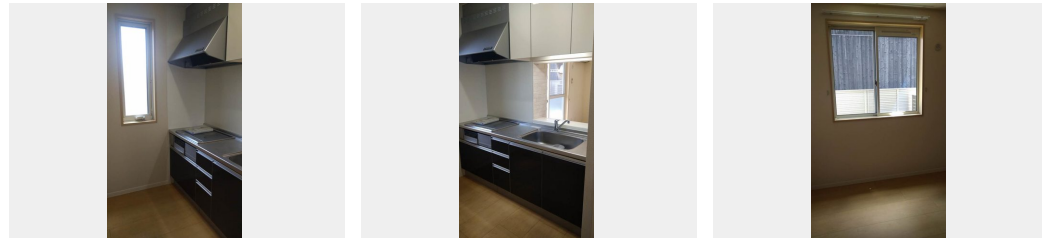
2LDK
アパート

家賃 **83,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 30,000 円

契約一時金 220,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
**オススメ
ポイント**

積水ハウスのシャーメゾン。／共用玄関のオートロック、カラーモニター付ドアホン、カードキーの採用、1階はシャッタータイプの雨戸などセキュリティに配慮しています。／高遮音床システムシャイ・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／CATV (e o 光TV) / オートロック / オール電化 / 高遮音床システム「SHAIDD55」 / インターネット対応 / インターネット無料 (WiFi対応) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 玄関鍵 (カードキー) / カラーモニター付ドアホン / 電話配管有 / システムキッチン / 対面キッチン / 3口コンロ (2口IH+ラジエント) / エコキュート (フルオート) / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / バス・トイレ (セパレート) / 24H換気システム / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / 洗髪洗面化粧台 / 洗濯機置場 (室内) / トイレ (暖房洗浄便座) / エアコン 1台 / 断熱複層

物件名	シャーメゾンうぐいす台Ⅱ A102号室	間取り	2LDK / 洋室6.4 洋室6.4 LDK11.9 (帖)
アクセス	阪急電鉄阪急京都線 長岡天神駅 バス15分、舞塚 バス停 徒歩7分	専有面積 / 向き	58.48㎡ / 東
所在地	京都府長岡京市今里細塚2	築年月 / 構造	2014年1月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場空あり / ~月7700円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時) 55,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時) 13,200円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 旧賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社京都ライフ
TEL:075-957-4800
FAX: 075-957-2727

長岡店
京都府長岡京市開田3丁目1-24
免許番号: 京都府知事(11)第006353号
所属団体: 公益社団法人京都府宅地建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介