

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

阪急電鉄阪急京都線

長岡天神駅 徒歩7分

3LDK
テラスハウス

家賃 **138,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 30,000 円

契約一時金 350,000 円

モバイルで見る



この物件の
オススメ
ポイント

☆積水ハウスの賃貸住宅<シャーメゾン>駐車場1台付! / オール電化。IHクッキングヒーター採用! ゆとりのあるメゾネットタイプ。/ ウォークインクローゼット付きの広々収納有り。/ 2口IH...

この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 3口コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり / VHF・UHF・BS / オール電化 / 防音 (2F床ALC板) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / メゾネット / モニタ付ドアホン / トイレ (暖房洗浄便座) / エアコン 1台 / 電気温水器 / バス・トイレ (セパレート) / 3口IHクッキングヒーター

物件名 ロイヤル・ワン A102号室
アクセス 阪急電鉄阪急京都線 長岡天神駅 徒歩7分
所在地 京都府長岡京市長岡2丁目3番10-5
ランドマーク -

間取り 3LDK / 洋室7.7 洋室5.4 洋室4.8 LDK14.8 (帖)
専有面積 / 向き 79.0㎡ / 南
築年月 / 構造 2009年9月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間 2024年12月上旬 / 2年
駐車場 駐車場無料

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/ 24時間365日緊急時対応受付物件: 専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。/ ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時) 77,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時) 13,200円(税込)が必要です。/ 火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 駐輪は必ず敷地内に停めるものとする。/ 更新料: 旧賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.40089400A102

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社エリッツ 長岡天神店

TEL:075-953-5455
FAX: 075-953-5454

京都府長岡京市開田3丁目1-22
免許番号: 国土交通大臣(7)第5206号
所属団体: 公益社団法人京都府宅地建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区
不動産公正取引協議会

取引形態
仲介