Shamaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

阪急電鉄阪急京都線

東向日駅 徒歩11分

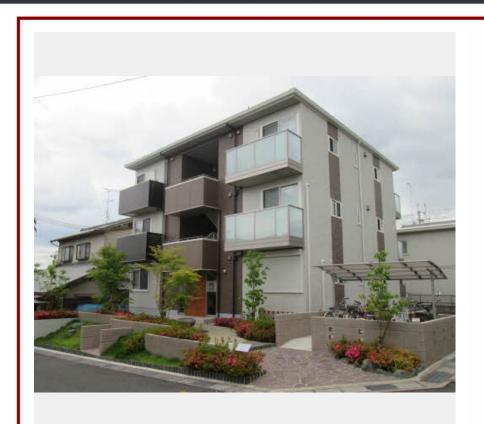


家賃 92,000 円

共益費等 5,000 円

30,000 円

契約一時金 220,000 円





積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン **Sha** Maison

この物件の オススメ ポイント

☆積水ハウスの賃貸住宅くシャーメゾン>☆無料インターネッ ト (Wi-Fi) が利用できます☆駐輪は1戸につき2台まで とし、内1台は原付(~50 c c)可といたします☆敷地内に ゴミ置場があ・・・

この物件についている。こだわり設備



高遮音床 システム



TVモニター付き インターホン



オートロック



対面キッチン



コンロ



3 ロコンロ





オール電化









駐車場あり/CATV(eo光TV)/オートロック/オール電化/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/高遮音床システム「SHAIDD55」/消火器/LGBTQフレンドリー/高齢者対 応可/玄関鍵(①キー②ロック)/玄関鍵(ディンプルキー)/カラーモニダ付ドアホン/電話配管有 /対面キッチン/3口コンロ(2口IH+ラジエント)/エコキュート(フルオート)/給湯箇所(浴 室・台所・洗面所) /バス・トイレ(セパレイト) / 2 4 H換気システム/浴室乾燥機(暖房乾燥) /洗髪洗面化粧台/洗濯機置場(室内) /物干し/トイレ(暖房洗浄便座) /エアコン 1台/断熱

物件名

SAKURA Court 0202号室

アクセス

阪急電鉄阪急京都線 東向日駅 徒歩11分

所在地

京都府向日市寺戸町中ノ段1番地の2

ランドマーク

間取り

2LDK/洋室6.6 洋室4.8 L D K 11.6 (帖)

専有面積 / 向き

54.04㎡/南(角部屋)

築年月/構造

2013年3月中旬/軽量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間

2024年12月上旬/2年

駐車場

駐車場空有り/月11000円

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件:専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時)55,000円(税込),鍵交換費用(初回契約時)13,200円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。 [新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐輪は1戸につき2台までとし、内1台は原付(~50cc)可とする。/更新料:旧賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)





株式会社エリッツ 桂店

TEL:075-393-6211

FAX: 075-393-6214

京都府京都市西京区桂野里町17-3 免許番号:国土交通大臣(7)第5206号

所属団体: 公益社団法人京都府宅地建物取引業協会/公益社団法人近畿地区

不動産公正取引協議会

取引形態

仲介