ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ山陰本線
亀岡駅　徒歩10分

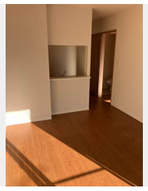
2LDK
アパート

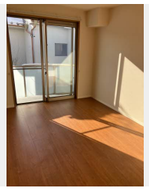
家賃 **87,000 円**　　共益費等 4,000 円

敷金 50,000 円　　契約一時金 250,000 円

モバイルで見る

駐車場 無料





積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

積水ハウスのシャーメゾン☆駐車場１台付きです。☆オール電化。ＩＨクッキングヒーター採用物件。☆モニターで来訪者を確認できるオートロック付き共用玄関。☆エアコン１基付いてます。☆２口・・・

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 対面キッチン
- コンロ
- ３口コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり／ＣＡＴＶ（ｅｏ光ＴＶ）／オートロック／オール電化／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵（カードキー）／カラーモニタ付ドアホン／電話配管有／対面キッチン／３口コンロ（２口ＩＨ＋ラジエント）／エコキュート（フルオート）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレイト）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン／断熱複層ガラス／ＡＰ用フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／バルコニー／自動火災警報器

物件名	シャーメゾン　みゆきだい B206号室
アクセス	ＪＲ山陰本線 亀岡駅 徒歩10分 ＪＲ山陰本線 並河駅 徒歩38分
所在地	京都府亀岡市安町２４
ランドマーク	-
間取り	2LDK／洋室7.4 洋室7.2 ＬＤＫ11.1 (帖)
専有面積 / 向き	61.47㎡／南
築年月 / 構造	2013年7月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	2025年1月中旬／2年
駐車場	駐車場無料

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４」（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 1,000円，クリーニング特約料（初回契約時） 66,000円（税込），鍵交換費用（初回契約時） 13,200円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／駐輪は１戸につき２台までとする。【内１台原付（～５０ＣＣ）可】／更新料：旧賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社エリッツ　亀岡駅前店
TEL:0771-29-1330
FAX:　0771-29-1333
京都府亀岡市追分町大堀１７－６
免許番号：国土交通大臣（７）第５２０６号
所属団体：公益社団法人京都府宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介