

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R山陰本線

馬堀駅 徒歩7分

モバイルで見る



1LDK
アパート

家賃 **72,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 30,000 円

契約一時金 150,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウス株式会社施工の『シャーメゾン』です。インターネット無料。壁埋込型Wi-Fiルーター付き。オール電化。IHクッキングヒーター採用物件。2・3階居室部分の床には高遮音床・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/CATV(eo光TV)/オール電化/散水栓/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/高遮音床システム「SHAI DD55」/消火器/インターネット対応/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(カードキー)/玄関鍵(非接触キー)/カラーモニター付ドアホン/電話配管有/対面キッチン/3口コンロ(2口IH+ラジエント)/エコキュート(フルオート)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレート)/24H換気システム/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/洗濯機置場(室内)/トイレ(暖房洗浄便座)

物件名	ソレアード 馬堀 0202号室	間取り	1LDK/洋室5.5 LDK13.4(帖)
アクセス	J R山陰本線 馬堀駅 徒歩7分 嵯峨野観光鉄道 トロッコ亀岡駅 徒歩13分	専有面積 / 向き	51.6㎡/南(角部屋)
所在地	京都府亀岡市篠町馬堀伊賀ノ辻18-1	築年月 / 構造	2014年3月中旬/軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2025年1月中旬/2年
		駐車場	駐車場空有り/月6600円

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時)44,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)13,200円(税込)が必要です。火災保険への加入が条件となります。ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐輪は1戸につき、自転車もしくは原付(〜50CC)のどちらか1台のみとする。更新料：旧賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社エリッツ 亀岡駅前店
TEL:0771-29-1330
FAX: 0771-29-1333

京都府亀岡市追分町大堀17-6
免許番号：国土交通大臣(7)第5206号
所属団体：公益社団法人京都府宅地建物取引業協会/公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介