



2K
アパート

家賃 35,000 円

共益費等 0 円

敷金 30,000 円

契約一時金 30,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウス施工、人気のシャーメゾンです。／駐輪は1戸につき、自転車もしくは原付（～50CC）のどちらか1台のみとさせていただきます。

この物件についている こだわり設備



駐車場あり／VHF・UHF・BS／インターホン／給湯器／洗面化粧台／クーラースリーブ有／バス・トイレ（セパレート）

物件名	鷺森荘 0006号室
アクセス	J R山陰本線 亀岡駅 徒歩15分 J R山陰本線 馬堀駅 徒歩31分
所在地	京都府亀岡市北古世町1丁目20-1
ランドマーク	-

間取り	2K／K3.8 和室5.4 和室3.7 (帖)
専有面積 / 向き	30.0㎡ / 南
築年月 / 構造	1975年11月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2024年12月上旬 / 2年
駐車場	駐車場空有り / 月4000円

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額880円税込）にご加入いただきます。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社エリッツ 亀岡駅前店
TEL:0771-29-1330
FAX: 0771-29-1333

京都府亀岡市追分町大堀 17-6
免許番号：国土交通大臣（7）第5206号
所属団体：公益社団法人京都府宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介