

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R舞鶴線

西舞鶴駅 バス10分 徒歩7分

モバイルで見る



## 1LDK アパート

### 家賃 56,000 円

共益費等 3,500 円

敷金 20,000 円

契約一時金 40,000 円

駐車場 無料



この物件の  
おすすめ  
ポイント

☆Wi-Fi設備が導入されているのでインターネットがご利用いただけます。☆駐車場（縦列）付き（無料）。☆エアコン1台付き。☆照明器具付き。☆テラス付き。☆ストッカー（物置）をご利用・・・

### この物件についている こだわり設備

インターネット  
無料(WiFi付)

TVモニター付き  
インターホン

温水洗浄便座

エアコン

大型収納

無料  
駐車場無料

駐車場あり / L G B T Qフレンドリー / 高齢者対応可 / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / インターネット対応 / ストッカー / エアコン 1台 / 照明器具 / バス・トイレ (セパレート) / トイレ (暖房洗浄便座) / カラーモニター付ドアホン

物件名 アンソレイエ九重 I 0103号室

アクセス J R舞鶴線 西舞鶴駅 バス10分、七日市 バス停 徒歩7分

所在地 京都府舞鶴市字万願寺 1 2 1 - 1

ランドマーク -

間取り 1LDK / L D K 11.7 洋室5.4 (帖)

専有面積 / 向き 41.5㎡ / 南

築年月 / 構造 2009年1月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年11月上旬 / 2年

駐車場 駐車場無料

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。 / 24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフS U P P O R T 2 4」(月額880円税込)にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 1,000円、町内会入会金 (初回契約時) 3,000円、クリーニング特約料 (初回契約時) 33,000円 (税込)、鍵交換費用 (初回契約時) 11,000円 (税込) が必要です。 / 火災保険への加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフG U A R D」(\*)へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料：33,000円 (税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料：56,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社マルゼン  
TEL:0773-76-7110  
FAX: 0773-77-1020

京都府舞鶴市字北田辺 1 1 9 番 1 6  
免許番号：京都府知事 (1) 第 1 4 2 8 2 号  
所属団体：公益社団法人京都府宅地建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区  
不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介