ShafiMaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

福知山駅 徒歩16分

マンション

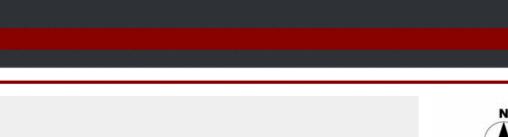
家賃 76,000 円

共益費等 6,000 円



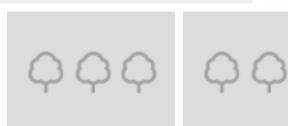
20,000 円

契約一時金 180,000 円









積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン **Sha** Maison

この物件の オススメ ポイント

積水八ウス株式会社施工の物件にて快適な生活が待ってます。 /オートロックに防犯カメラ採用の安心の防犯対策。/スマホ 時代にに嬉しいWi-Fi付き。/「SHAIDD55」を採 用し、上階か・・・

この物件についている。こだわり設備









宅配BOX



太陽光発電



インターネット 無料(WiFi付)



TVモニター付き インターホン









コンロ

駐車場あり/CATV(eo光TV)/インターネット対応/インターネット無料(Wi-Fi対応 駐車場あり/САТV(eo光TV)/インターネット対応/インターネット無料(WT-FT対応)/オートロック/宅配BOX/太陽光発電/シャーメゾンガーデンズ/駐輪場(屋根付き)/防犯カメラ/消火器/LGBTQフレンドリー/玄関鍵(①キー②ロック)/玄関鍵(オプナス)/スマートロック/IOT対応/カラーモニタ付ドアホン/システムキッチン/対面キッチン/3ロガスコンロ/給湯器(追焚機能付)/エコジョーズ/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/ユニットバス1318/24H換気システム/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ(暖

物件名

ドゥーズ 0303号室

アクセス

JR福知山線 福知山駅 徒歩16分

所在地

京都府福知山市昭和新町47番

ランドマーク

間取り

1LDK/洋室5.4 L D K 12.2 (帖)

専有面積 / 向き 42.57㎡/南

築年月/構造

2024年10月中旬/重量鉄骨・3階-3階建

入居 / 契約期間

2024年10月中旬/2年

駐車場

駐車場空有り/月2200~3300円

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。 / 契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。 / 24時間365日緊急時対応受付物件:専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」 (月額880円税込) にご加入いた きます。 / ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時) 33,000円(税込), スマートロック設定費用16,500円が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 ※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。 積水ハウス不動産グループでは、万の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*) へのご加入を推奨しております。 * 保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料:33,000円(税込)、 [毎月] 保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:76,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)





積水八ウス不動産関西株式会社 福知山オフィス

TEL:0773-24-3779 FAX: 0773-24-2648

京都府福知山市厚東町 3

免許番号: 国土交通大臣(13)第2343号

所属団体: 一般社団法人不動産流通経営協会/公益社団法人首都圏不動産公

正取引協議会

取引形態 貸主