

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 福知山線

福知山駅 徒歩5分

2LDK  
アパート

家賃 **82,000 円**

共益費等 **5,000 円**

敷金 **20,000 円**

契約一時金 **180,000 円**

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

- ☆Wi-Fi設備が導入されているのでインターネットがご利用いただけます。
- ☆駐車場1台無料。
- ☆エアコン1台付き。
- ☆来訪者の顔を見て話せる安心のモニター付インターホン。
- ☆暖房洗浄便座。...

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- 対面キッチン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/共聴アンテナ/インターネット対応/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/エアコン 1台/床下収納庫/電磁コンロ/モニター付ドアホン/対面キッチン/電気温水器/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/ストッカー/トイレ(暖房洗浄便座)/バス・トイレ(セパレート)

物件名 ティアラ・駅南C 0101号室  
アクセス J R 福知山線 福知山駅 徒歩5分  
J R 山陰本線 福知山駅 徒歩5分  
所在地 京都府福知山市駅南町2丁目142-2  
ランドマーク -

間取り 2LDK/LDK11.3 洋室6.9 洋室5.3 (帖)  
専有面積/向き 54.07㎡/東(角部屋)  
築年月/構造 2008年7月上旬/軽量鉄骨・1階-2階建  
入居/契約期間 2024年12月上旬/2年  
駐車場 駐車場無料

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件:専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 300円、クリーニング特約料(初回契約時) 55,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時) 11,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額料等々の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.410542000101

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社セイコーハウジング

TEL:0773-27-1100  
FAX: 0773-27-6798

京都府福知山市前田新町20-1  
免許番号: 京都府知事(7)第10055号  
所属団体: 公益社団法人京都府宅地建物取引業協会/公益社団法人近畿地区  
不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介