

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

阪急電鉄阪急嵐山線

嵐山駅 徒歩4分

モバイルで見る



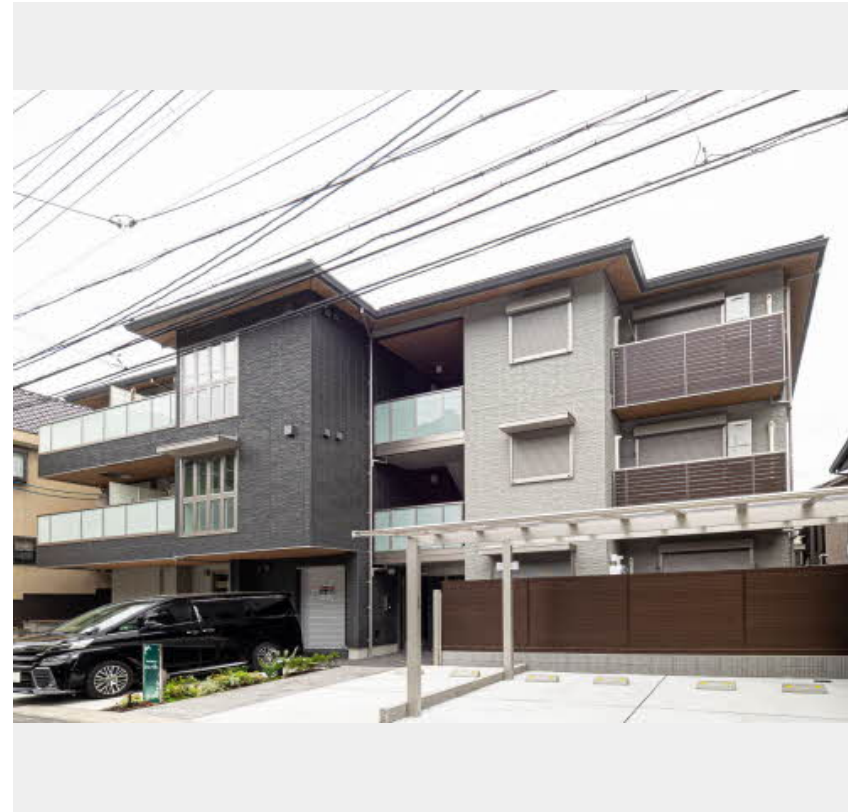
2LDK
マンション

家賃 **119,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 50,000 円

契約一時金 280,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

オートロック自動ドア・防犯カメラ・モニター付インターホンでセキュリティ対応／「エコジョーズ」採用／追焚き給湯でいつでもあったかお風呂。／浴室乾燥機付きで、雨でも洗濯物の心配があり・・・

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- オートロック
- 給湯設備
- 宅配BOX
- 対面キッチン
- エコジョーズ
- インターネット無料(WiFi付)
- コンロ
- 追い焚き給湯
- TVモニター付きインターホン
- 3口コンロ
- 浴室乾燥機

駐車場あり／CATV (e光TV)／インターネット対応／インターネット無料 (Wi-Fi対応)／オートロック・自動ドア／宅配BOX／掲示板／ゴミ集積場 (敷地内)／駐輪場 (屋根付き)／高遮音床システム「SHAI DD55」／消火器／玄関鍵 (①キー②ロック)／玄関鍵 (オプナス)／カラーモニター付ドアホン／電話配管有／システムキッチン／対面キッチン／3口ガスコンロ／給湯器 (追焚機能付)／エコジョーズ／給湯箇所 (浴室・台所・洗面所)／バス・トイレ (セパレート)／ユニットバス1418 / 24H換気システム／浴室乾燥機 (暖房乾燥)／洗髪洗面化粧台／洗濯機置場 (室

物件名 Sha Maison嵐山華 0301号室

アクセス 阪急電鉄阪急嵐山線 嵐山駅 徒歩4分
京福電気鉄道嵐山本線 嵐山駅 徒歩9分

所在地 京都府京都市西京区嵐山中尾下町 2 2 番地 1

ランドマーク -

間取り 2LDK / 洋室5.9 洋室5.7 LDK15.2 (帖)

専有面積 / 向き 60.55㎡ / 南西 (角部屋)

築年月 / 構造 2023年7月下旬 / 重量鉄骨・3階-3階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

駐車場 駐車場空あり / 月2750~11000円

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時)55,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)13,200円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 119,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社エリッツ 桂店
TEL:075-393-6211
FAX: 075-393-6214

京都府京都市西京区桂野里町 1 7 - 3
免許番号: 国土交通大臣 (7) 第 5 2 0 6 号
所属団体: 公益社団法人京都府宅地建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区
不動産公正取引協議会

取引形態
仲介