

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

阪急電鉄阪急京都線

桂駅 徒歩8分

モバイルで見る



1LDK
アパート

家賃 88,000 円

共益費等 6,000 円

敷金 20,000 円

契約一時金 200,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスのシャーメゾン部屋探しはシャーメゾンショップ
/阪急電鉄京都線「桂」駅まで徒歩8分の良好なアクセス。
/植栽豊かな外構で玄関までのアプローチが綺麗です。/共用
玄関のオートロック・・・

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

CATV (e o光TV) / オートロック / ゴミ集積場 (敷地内) / 駐輪場 (屋根付き) / 高遮音床システム「SHAI DD55」 / 防犯カメラ / 消火器 / インターネット対応 / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 玄関鍵 (オプナス) / カラーモニター付ドアホン / システムキッチン / 3口ガスコンロ / エコジョーズ / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / バス・トイレ (セパレート) / ユニットバス1318 / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / 洗髪洗面化粧台 / 洗濯機置場 (室内) / 物干し / トイレ (暖房洗浄便座) / エアコン 1台 / 断熱複層ガラス / AP用フロー

物件名 シャーメゾン ジュピター 0101号室

間取り 1LDK / 洋室6.5 LDK11.1 (帖)

アクセス 阪急電鉄阪急京都線 桂駅 徒歩8分
阪急電鉄阪急京都線 洛西口駅 徒歩20分

専有面積 / 向き 47.75㎡ / 南 (角部屋)

所在地 京都府京都市西京区川島玉頭町 6 9 - 2

築年月 / 構造 2018年12月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

ランドマーク -

入居 / 契約期間 2024年12月上旬 / 2年

駐車場 駐車場空無し

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時)44,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)13,200円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:旧賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

ウインズリンク株式会社 桂店

TEL:075-391-8866
FAX: 075-391-8111

京都府京都市西京区川島北裏町 6 9 - 3
免許番号: 京都府知事 (5) 第 011578号
所属団体: 公益社団法人京都府宅地建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区
不動産公正取引協議会

取引形態
仲介