

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

阪急電鉄阪急京都線

桂駅 徒歩4分

モバイルで見る



1R
アパート

家賃 43,000 円

共益費等 0 円

敷金 20,000 円

礼金 30,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

☆積水ハウスの賃貸住宅、人気のシャーメゾン！☆阪急京都本線「桂」駅 徒歩4分 ☆ファミリーマート阪急桂駅前店まで約320m。☆駐輪は1戸につき、自転車もしくは原付（～50CC）のど・・・

この物件についている こだわり設備



VHF・UHF・BS/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/エアコン 1台/バルコニー/電気コンロ/ドアテレホン/電気温水器/バス・トイレ (セパレート)

物件名	リバティ・アイ 0105号室	間取り	ワンルーム/ワンルーム10 (帖)
アクセス	阪急電鉄阪急京都線 桂駅 徒歩4分 阪急電鉄阪急京都線 洛西口駅 徒歩27分	専有面積 / 向き	21.0㎡ / 西 (角部屋)
所在地	京都府京都市西京区桂南巽町 1 1 番 2	築年月 / 構造	1995年3月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年12月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場なし

入居諸条件備考

24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT 24」（月額880円税込）にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時）33,000円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）13,200円（税込）が必要です。/火災保険へのご加入が必要となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料：旧賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社エリッツ 桂店
TEL:075-393-6211
FAX: 075-393-6214

京都府京都市西京区桂野里町 1 7 - 3
免許番号：国土交通大臣（7）第5206号
所属団体：公益社団法人京都府宅地建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区
不動産公正取引協議会

取引形態
仲介