

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京都市地下鉄東西線

栂辻駅 徒歩3分

モバイルで見る



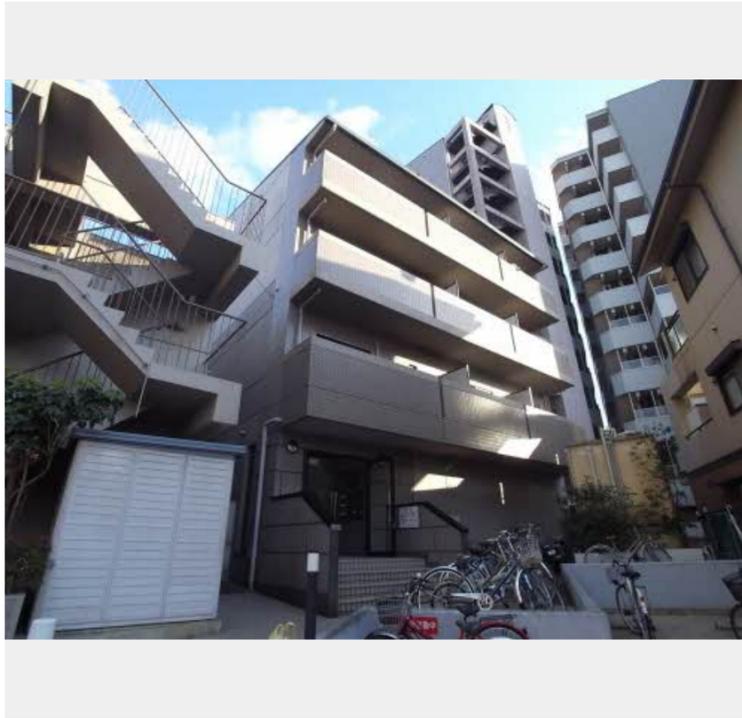
1R
マンション

家賃 42,000 円

共益費等 0 円

敷金 20,000 円

礼金 60,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウス株式会社施工の『シャーメゾン』です。/ エアコン1基付いています。/ トイレは暖房洗浄機能付便座付きです。/ 全居室照明器具付です。

この物件についている こだわり設備



VHF・UHF・BS / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / インターホン / バルコニー / 1口ガスコンロ / エアコン 1台 / 給湯器 (高温差し湯機能付) / トイレ (暖房洗浄便座) / パス・トイレ (セパレート)

物件名	ボナール栂ノ辻 0305号室
アクセス	京都市地下鉄東西線 栂辻駅 徒歩3分 京都市地下鉄東西線 東野駅 徒歩13分
所在地	京都府京都市山科区栂辻草海道町14番1
ランドマーク	-

間取り	ワンルーム / ワンルーム9.9 (帖)
専有面積 / 向き	23.55㎡ / 東 (角部屋)
築年月 / 構造	1997年12月中旬 / 鉄筋コンクリート・3階-4階建
入居 / 契約期間	2025年2月上旬 / 2年
駐車場	駐車場なし

入居諸条件備考

24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ ご入居にかかる諸費用として、水道料毎月2,200円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時)33,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)13,200円(税込)が必要です。/ 火災保険への加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 駐輪は自転車に限るものとし、各戸1台までとする。【原付は不可】 / 更新料：新賃料の1ヶ月分

*消費税は10%として計算しています。*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.400376000305

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社エリッツ 山科店
TEL:075-592-7009
FAX: 075-592-8009

京都府京都市山科区竹鼻竹ノ街道町42番地2 オフィス山科1階
免許番号：国土交通大臣(7)第5206号
所属団体：公益社団法人京都府宅地建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介