

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京都市地下鉄東西線

東野駅 徒歩15分

モバイルで見る



2K
アパート

家賃 66,000 円

共益費等 3,000 円

敷金 20,000 円

契約一時金 100,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

☆積水ハウス施工。人気のシャーメゾンです。☆駐輪は1戸につき2台まで可能 内、1台はオートバイ可能です（大型・ビッグスクーターは除く）

この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/VHF・UHF・BS/駐輪場（屋根付き）/消火器/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/クーラースリーブ有/ガスコンロ/モニター付ドアホン/給湯器（追焚機能付）/給湯器（ガス）/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/トイレ（暖房洗浄便座）/バス・トイレ（セパレート）/エアコン1台

物件名 シャーメゾン ラポ 0101号室
アクセス 京都市地下鉄東西線 東野駅 徒歩15分
京都市地下鉄東西線 柳辻駅 徒歩26分
所在地 京都府京都市山科区大塚丹田 3 1
ランドマーク -

間取り 2K/K5.9 洋室6 洋室5.6 (帖)
専有面積 / 向き 41.5㎡/南西 (角部屋)
築年月 / 構造 2008年2月中旬/軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間 2024年11月上旬/2年
駐車場 駐車場空有り/月11000円

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額880円税込）にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時）44,000円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）13,200円（税込）が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料：旧賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ミニテック西日本 山科店

TEL:075-582-3250
FAX: 075-582-3251

京都府京都市山科区安朱南屋敷町 2 8 - 5 フレシール木村
免許番号：国土交通大臣（2）第 8 8 1 6 号
所属団体：公益社団法人京都府宅地建物取引業協会/公益社団法人近畿地区
不動産公正取引協議会

取引形態
仲介