

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京阪本線

丹波橋駅 徒歩6分

モバイルで見る



1K  
アパート

家賃 54,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 0 円

契約一時金 0 円

契約一時金 0



この物件の  
おすすめ  
ポイント

☆積水ハウスの賃貸住宅<シャーメゾン> ♪シャーメゾンのお部屋探しならシャーメゾンショップへ♪2023年2月リノベーション施工!!内窓設置、Wi-Fi、システムキッチン等にて快適な・・・

この物件についている こだわり設備



VHF・UHF・BS/フレッツ光/駐輪場(屋根付き)/消火器/宅配BOX/玄関鍵(オプナス)/カラーモニター付ドアホン/システムキッチン/2口ガスコンロ/バス・トイレ(セパレート)/トイレ(暖房機能付便座)/二重サッシ/エアコン

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 ライトハウス ウエスト 0101号室

間取り 1K/洋室5.4 K3.7 (帖)

アクセス 京阪本線 丹波橋駅 徒歩6分  
近鉄京都線 近鉄丹波橋駅 徒歩7分

専有面積 / 向き 21.0㎡ / 南

所在地 京都府京都市伏見区両替町1丁目215-1

築年月 / 構造 1990年11月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

ランドマーク -

入居 / 契約期間 2024年11月上旬 / 2年

駐車場 駐車場なし

入居諸条件備考

24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT 24」(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月100円、クリーニング特約料(初回契約時) 55,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時) 13,200円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料：なし

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社エリッツ 伏見桃山店

TEL:075-602-0029  
FAX: 075-602-0181

京都府京都市伏見区観音寺町212番地1伏見ビル1F

免許番号：国土交通大臣(7)第5206号

所属団体：公益社団法人京都府宅地建物取引業協会/公益社団法人近畿地区

不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介