

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄京都線

伏見駅 徒歩6分

モバイルで見る



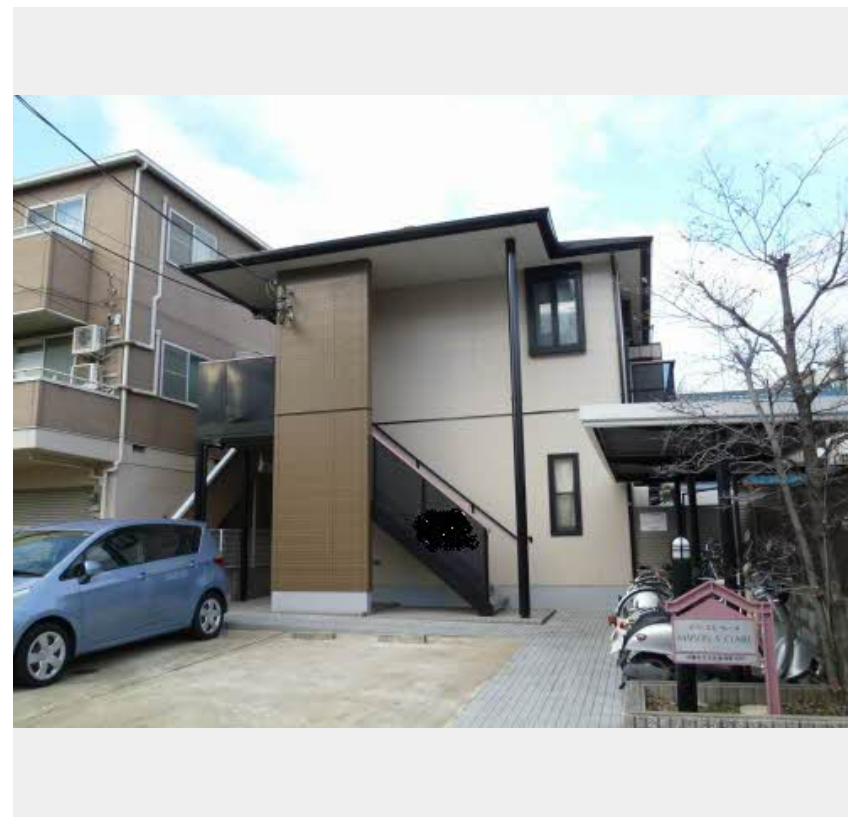
1R
アパート

家賃 42,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 20,000 円

契約一時金 50,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウス株式会社施工の『シャーメゾン』です。インターネット無料。壁埋込型Wi-Fiルーター付き。エアコン1基付いてます。駐輪は自転車または原付（～50cc）に限るものとし、・・・

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- コンロ
- 給湯設備
- エアコン

VHF・UHF・BS/フレッツ光/駐輪場(屋根付き)/消火器/インターネット無料(Wi-Fi対応)/インターネット対応/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/カラーモニタードアホン/ミニキッチン/1口ガスコンロ/給湯器(ガス)/給湯箇所(浴室・台所)/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/雨戸(シャッタータイプ)/バルコニー/玄関鍵(ディンプルキー)/電話配管有/洗濯防水パン/火災警報器(煙感知式)/火災警報器(熱感知式)

物件名 メゾン・エス・クレール 0207号室

間取り ワンルーム/ワンルーム8.8(帖)

アクセス 近鉄京都線 伏見駅 徒歩6分
京阪本線 丹波橋駅 徒歩15分

専有面積 / 向き 22.0㎡/東(角部屋)

所在地 京都府京都市伏見区鳥羽町696

築年月 / 構造 1998年3月中旬/軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2024年12月上旬/2年

ランドマーク -

駐車場 駐車場空無し

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時)33,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)13,200円(税込)が必要です。火災保険への加入が条件となります。ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐輪は自転車または原付(～50cc)に限るものとし、1戸につき1台までとする。/更新料:旧賃料の1ヶ月分

No.400389000207

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社エリッツ 伏見桃山店
TEL:075-602-0029
FAX: 075-602-0181

京都府京都市伏見区観音寺町212番地1伏見ビル1F
免許番号: 国土交通大臣(7)第5206号
所属団体: 公益社団法人京都府宅地建物取引業協会/公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介