

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京福電気鉄道嵐山本線

有栖川駅 徒歩3分

モバイルで見る



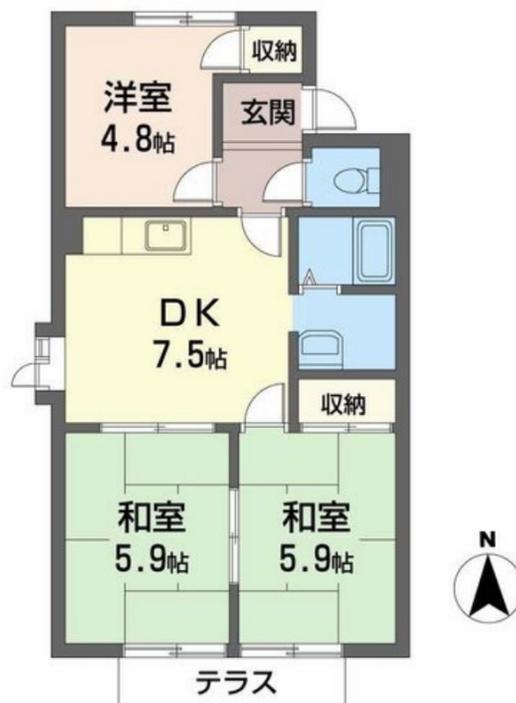
3DK
アパート

家賃 58,000 円

共益費等 0 円

敷金 20,000 円

契約一時金 50,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

☆積水ハウス施工。人気のシャーメゾンです。☆2018年5月給湯器一括交換工事済。☆京都市立嵯峨野小学校まで約580m。☆大国屋嵯峨野店まで約260m!

この物件についている こだわり設備



給湯設備



洗髪洗面台



専用庭

VHF・UHF・BS/ゴミ集積場(敷地内)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/クーラースリープ有/専用庭/給湯器(ガス)/洗髪洗面化粧台/インターホン/バス・トイレ(セパレート)

物件名	カム ハウス 0101号室
アクセス	京福電気鉄道嵐山本線 有栖川駅 徒歩3分 JR山陰本線 太秦駅 徒歩16分
所在地	京都府京都市右京区嵯峨野有栖川町40番140
ランドマーク	-

間取り	3DK/DK7.5 和室5.9 和室5.9 洋室4.8 (帖)
専有面積 / 向き	52.0㎡ / 南 (角部屋)
築年月 / 構造	1993年9月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2024年9月下旬 / 2年
駐車場	駐車場なし

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時)55,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)13,200円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社京都ライフ
TEL:075-311-8221
FAX: 075-312-0912

西院店
京都府京都市右京区西院巽町10番地
免許番号: 京都府知事(11)6353号
所属団体: 公益社団法人京都府宅地建物取引業協会/公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介