



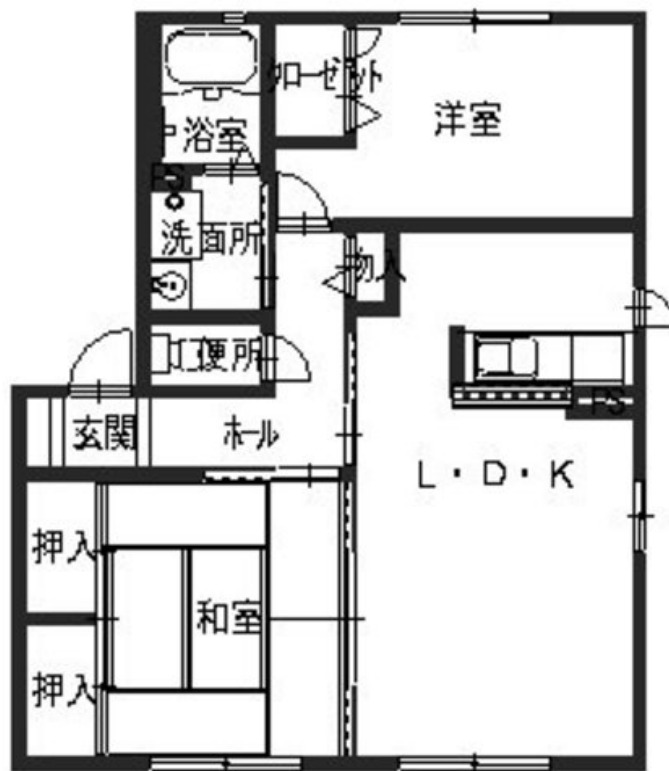
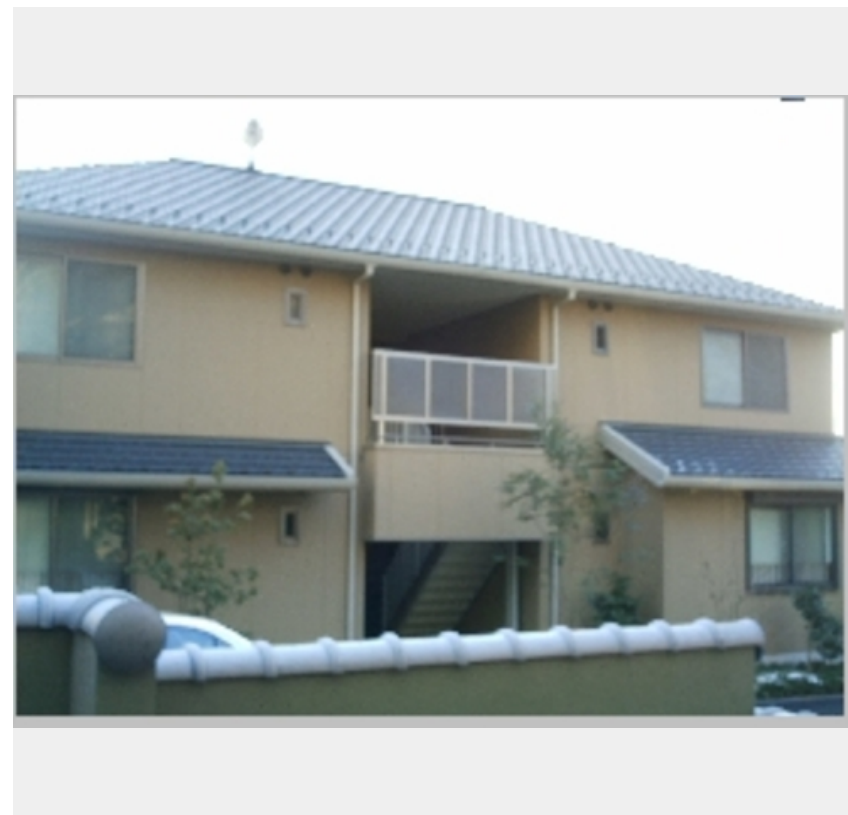
2LDK
アパート

家賃 **75,000 円**

共益費等 **3,000 円**

敷金 **50,000 円**

契約一時金 **100,000 円**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

☆積水ハウスの賃貸住宅<シャーメゾン> ☆駐輪は自転車または原付(〜50cc)に限るものとし、単身入居の場合は1台まで、2人以上入居の場合は2台までとさせていただきます。

この物件についている **こだわり設備**



駐車場あり/共聴アンテナ/インターネット対応/ゴミ集積場(敷地内)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/バルコニー/クーラースリーブ有/モニター付ドアホン/対面キッチン/給湯器(ガス)/洗面化粧台/バス・トイレ(セパレート)

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件:専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 200円、クリーニング特約料(初回契約時) 55,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時) 13,200円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

物件名 グリーンハイツ鳴滝 0102号室

アクセス 京福電気鉄道北野線 鳴滝駅 徒歩7分
JR山陰本線 太秦駅 徒歩21分

所在地 京都府京都市右京区鳴滝音戸山町4-155

ランドマーク -

間取り 2LDK/LDK13.7 洋室6 和室6.4(帖)

専有面積/向き 60.75㎡/南西(角部屋)

築年月/構造 2005年8月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居/契約期間 2024年9月上旬/2年

駐車場 駐車場空有り/月7000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社大宝住建

TEL:075-391-1115

FAX: 075-391-3148

京都府京都市西京区川島有栖川町14-7光陽ビル2F

免許番号: 京都府知事(10)第7054号

所属団体: 公益社団法人京都府宅地建物取引業協会/公益社団法人近畿地区

不動産公正取引協議会

取引形態
仲介