

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

西大路駅 徒歩12分

モバイルで見る



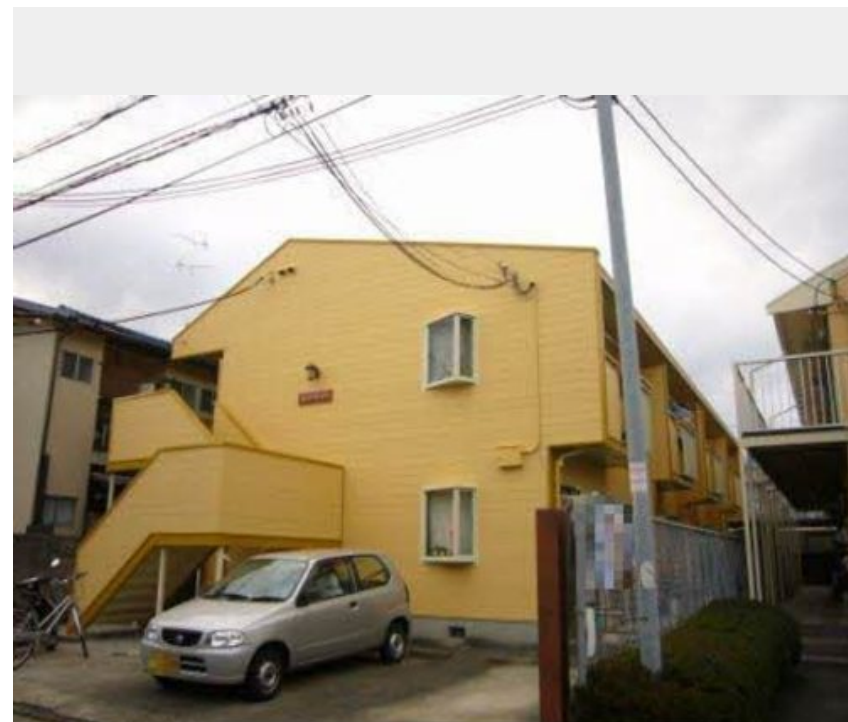
2K  
アパート

家賃 50,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 50,000 円

契約一時金 100,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

インターネット無料設備導入物件！Wi-Fi完備、防犯カメラ設置☆平成24年6月、バランス釜→バスイング 完了。

この物件についている こだわり設備



フレックス光/消火器/インターネット無料 (Wi-Fi対応) /インターネット対応/インターホン/コンロ無し/給湯器 (ガス) /給湯箇所 (浴室・台所) /バス・トイレ (セパレート) /専用庭/火災警報器 (煙感知式) /火災警報器 (熱感知式) /洗濯機置場 (室内) /電話配管有

物件名 ポニーハイツ 0103号室  
アクセス J R 東海道本線 西大路駅 徒歩12分  
阪急電鉄阪急京都線 西京極駅 徒歩21分  
所在地 京都府京都市南区吉祥院中河原里北町14-1  
ランドマーク -

間取り 2K/和室5.4 和室5.4 K5.4 (帖)  
専有面積 / 向き 32.5㎡/東  
築年月 / 構造 1987年6月中旬/軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年11月中旬/2年  
駐車場 駐車場空無し

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料：なし

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社エリッツ 西大路駅前店

TEL:075-661-2800  
FAX: 075-661-3200

京都府京都市南区唐橋西平垣町19-2  
免許番号：国土交通大臣(7)第5206号  
所属団体：公益社団法人京都府宅地建物取引業協会/公益社団法人近畿地区  
不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介