Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京都市地下鉄烏丸線
北山駅　徒歩8分

モバイルで見る

**1R**
**アパート**

家賃 **47,000 円**　共益費等 **0 円**

敷金 **50,000 円**　契約一時金 **50,000 円**

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

**この物件のオススメポイント**

☆積水ハウス施工。人気のシャーメゾンです。２０２５年１月末無料Ｗｉ－Ｆｉ導入予定☆駐輪は１戸につき、自転車１台のみとさせていただきます。（原付等は不可）

## この物件についている こだわり設備

- インターネット無料(WiFi付)
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- エアコン

ＵＨＦ／オール電化／消火器／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／インターネット対応／玄関鍵（ディンプルキー）／インターホン／電話配管有／システムキッチン／ＩＨクッキングヒーター／電気温水器／給湯箇所（浴室・台所）／バス・トイレ（セパレイト）／洗濯機置場（室内）／エアコン

| | |
|---|---|
| 物件名 | 北山グランブルーハイツ 0102号室 |
| アクセス | 京都市地下鉄烏丸線 北山駅 徒歩8分<br>京都市地下鉄烏丸線 松ヶ崎駅 徒歩20分 |
| 所在地 | 京都府京都市北区上賀茂豊田町３５番２ |
| ランドマーク | - |
| 間取り | ワンルーム／ワンルーム7.7 (帖) |
| 専有面積 / 向き | 19.62㎡／北 |
| 築年月 / 構造 | 1996年3月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建 |
| 入居 / 契約期間 | 即時／2年 |
| 駐車場 | 駐車場なし |

**入居諸条件備考**

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４」（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時） 33,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：なし

No.400322000102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。


**ポイントがたまる**
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー



**株式会社ハウツーホーム　松ヶ崎センター**
TEL:075-724-2525
FAX:　075-724-1900
京都府京都市左京区松ケ崎海尻町４番地４まちゃまちゃ　１階
免許番号：京都府知事（１０）７４７７号
所属団体：公益社団法人京都府宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会


取引形態
仲介