Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

-

バス 帯山 下車　徒歩4分

モバイルで見る

1LDK マンション

家賃 **85,000 円**　　共益費等 8,500 円

敷金 0 円　　礼金 1 ヶ月

積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン

Sha Maison

この物件のオススメポイント

【Ｉｏｔ物件】スマートロック採用／シャーメゾンＺＥＨ（太陽光発電）でエコでスマートな暮らし♪【３０３】《ポップインアラジン》付き！Ｕ－ＮＥＸＴ等を別途加入頂く事で大画面で動画視聴可・・・

この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- シャーメゾンガーデンズ
- 高遮音床システム
- シャーメゾンZEH
- 宅配BOX
- 太陽光発電
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 長期優良住宅
- インターネット無料(WiFi付)
- IOT対応
- シーリングプロジェクター
- TVモニター付きインターホン

駐車場あり／２４Ｈ換気システム／ペット相談可（犬・猫可）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／地デジ対応（アンテナ対応）／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／エレベーター／オートロック／共用玄関ドア／宅配ＢＯＸ／太陽光発電／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／ＺＥＨ（ﾈｯﾄ･ｾﾞﾛ･ｴﾈﾙｷﾞｰ･ﾊｳｽ）／ホテルライク／シャーメゾンガーデンズ／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／長期優良住宅／カラーモニタ付ドアホン／対面キッチン／３口コンロ／給湯器（追焚機能付）／エコジョーズ／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレイト）

物件名	Ｓｈａｍａｉｓｏｎ　ｅｓｔ’ ｍａ－ｍａ　Ⅱ　＊＊ A0303号室
アクセス	バス、帯山 バス停 徒歩4分 ＪＲ豊肥本線 東海学園前駅 徒歩28分
所在地	熊本県熊本市中央区帯山５丁目
ランドマーク	●ゆめマート　帯山店／距離270m

間取り	1LDK／ＬＤＫ15.6 洋室6.4 (帖)
専有面積 / 向き	50.86㎡／東
築年月 / 構造	2024年8月下旬／重量鉄骨・3階-3階建
入居 / 契約期間	即時／2年
駐車場	駐車場空有り／舗装白線引／月5500円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用16,500円（税込），クリーニング特約料 66,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／部屋に付帯する駐車場（月額５，５００円）を同一期間ご契約頂きます。／更新料：30,000円

No.2004830

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産九州株式会社　九州南賃貸営業所

TEL:096-319-3210
FAX:　096-319-3219

熊本県熊本市中央区紺屋今町２－１　Ｗビルディング紺屋今町２　６階
免許番号：国土交通大臣（１２）第２８８０号

取引形態
貸主