

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R土讃線

土佐山田駅 徒歩15分

モバイルで見る



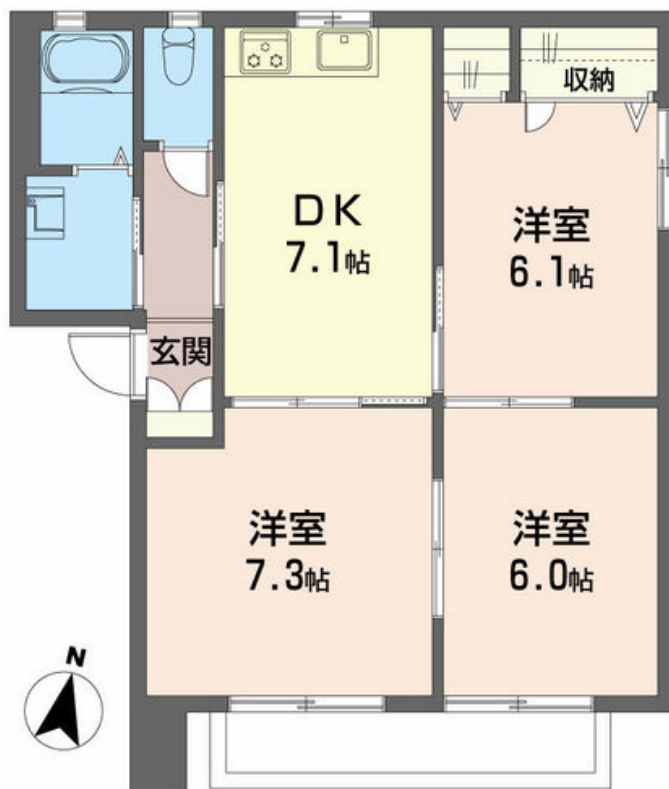
3DK  
アパート

家賃 63,000 円

共益費等 3,500 円

敷金 63,000 円

礼金 30,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

キッチン・トイレ・浴室設備交換（令和6年12月完工予定）／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座／照明器具付／エアコン1台付／TVモニターホン／駐車場1台付き

この物件についている こだわり設備



駐車場あり／駐輪場（屋根付き）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／カラーモニタ付ドアホン／24H換気システム／洗面化粧台／雨戸（シャッタータイプ）／TV端子／火災警報器（煙感知式）／消火器／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）／駐車場有り／浴室乾燥機（暖房乾燥）／エアコン／トイレ（温水洗浄便座）

物件名 シャーメゾン旭町 B102号室  
アクセス J R土讃線 土佐山田駅 徒歩15分  
所在地 高知県香美市土佐山田町旭町 5丁目7-20  
ランドマーク ●香美市役所／距離773m

間取り 3DK／DK7 洋室7.4 洋室6.1 洋室6.1（帖）  
専有面積 / 向き 51.31㎡ / 南  
築年月 / 構造 2001年6月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年11月下旬 / 2年  
駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵販売手数料（初回契約時）13,200円（税込）、クリーニング費用（退去時）60,500円（税込）、エアコンクリーニング費用（退去時）12,320円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万が一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（\*）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社高知オフィス

TEL:088-884-9103  
FAX: 088-884-9113

高知県高知市杉井流18番5号  
免許番号：国土交通大臣（11）第3122号  
所属団体：（公社）高知県宅地建物取引業協会／四国地区不動産公正取引協議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態  
代理