

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

とさでん交通後免線

後免中町駅 徒歩10分

モバイルで見る



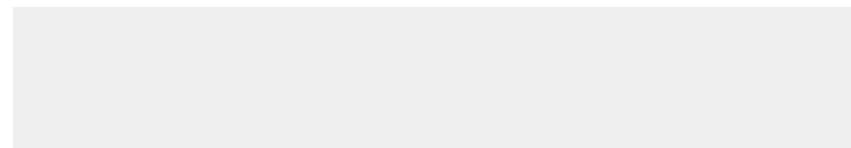
2LDK
アパート

家賃 **75,000 円**

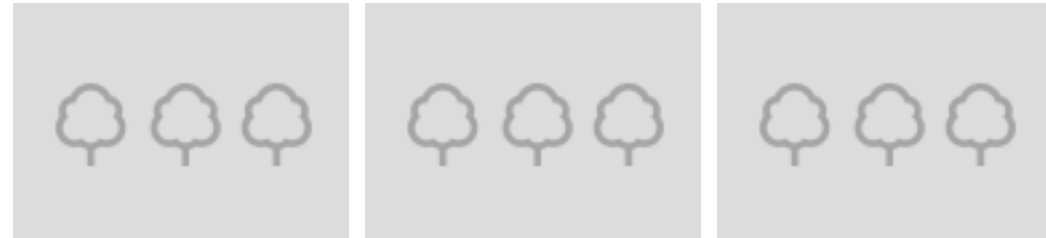
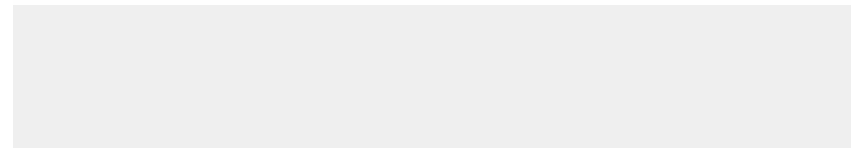
共益費等 **3,500 円**

敷金 **75,000 円**

礼金 **150,000 円**



※完成予想図



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

2025年2月1日入居開始予定の新築シャーメゾンです/インターネット(Wi-Fi)無料/宅配BOX/高遮音床システム「SHAI DD55」採用/リビングにエアコン1台付! 駐車場1台無料

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- 対面キッチン
- 宅配BOX
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 防犯カメラ
- IHクッキングヒーター
- 住宅性能評価
- 防犯ガラス
- 給湯設備

駐車場あり/LGBTQフレンドリー/UHF/BS/共聴アンテナ/CS/地デジ対応(アンテナ対応)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/宅配BOX/屋外共用水栓/駐輪場(屋根付き)/高遮音床システム「SHAI DD55」/防犯カメラ/住宅性能評価/玄関鍵(①キー②ロック)/玄関鍵(オプナス)/カラーモニター付ドアホン/対面キッチン/ガス漏れ警報機/IHクッキングヒーター/給湯器(追焚機能付)/エコジョーズ/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレート)/シャワー/ユニットバス1418/24H換気システム/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化

物件名	シャーメゾン松竹Ⅱ 205号室	間取り	2LDK/洋室7.2 洋室5.6 LDK11.6(帖)
アクセス	とさでん交通後免線 後免中町駅 徒歩10分	専有面積/向き	63.42㎡/南
所在地	高知県南国市大そね甲1964番1	築年月/構造	2025年1月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●南国市立大篠小学校/距離166m	入居/契約期間	2025年2月上旬/2年
		駐車場	駐車場無料/舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵販売手数料(初回契約時)16,500円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時)71,500円(税込)、エアコンクリーニング費用(退去時)12,320円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/2台目駐車場先着順 月/3,300円(税込)・軽専用2,200円(税込)/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社高知オフィス

TEL:088-884-9103
FAX: 088-884-9113

高知県高知市杉井流18番5号
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号
所属団体: (公社)高知県宅地建物取引業協会/四国地区不動産公正取引協議会/(一社)不動産流通経営協会

取引形態
貸主