

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

とさでん交通後免線

宝永町駅 徒歩6分

モバイルで見る



## 1LDK アパート

### 家賃 68,000 円

共益費等 3,500 円

敷金 30,000 円

礼金 50,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

フジ桜井店まで徒歩1分(約70m)、ドラッグセイムス高知宝永店まで徒歩4分(約300m)の立地♪/駐車場1台達のお家賃です/エアコン1台、温水洗浄便座、洗面化粧台有/セコム導入物件

この物件についている **こだわり設備**



TVモニター付き  
インターホン



洗髪洗面台



温水洗浄便座



エアコン



フローリング付

駐車場あり/CATV/駐輪場(屋根付き)/LGBTQフレンドリー/モニター付ドアホン/エアコン/フローリング/雨戸/バルコニー/洗髪洗面化粧台/トイレ(温水洗浄便座)/高齢者対応可/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/洗濯機置場(室内)/バス・トイレ(セパレート)/駐車場有り

物件名 シャーメゾン・スリーズ B棟 B0102号室

アクセス とさでん交通後免線 宝永町駅 徒歩6分

所在地 高知県高知市桜井町2丁目8番29号

ランドマーク ●フジ桜井店/距離220m

間取り 1LDK/K2.4 LD9.1 洋室7(帖)

専有面積/向き 42.72㎡/南

築年月/構造 2006年3月中旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居/契約期間 2024年9月下旬/2年

駐車場 駐車場無料/舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵販売手数料(初回契約時)13,200円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時)49,500円(税込)、諸費用550円、エアコンクリーニング費用(退去時)12,320円(税込)が必要です。/火災保険への加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)への加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

## 積水ハウス不動産中国四国株式会社高知オフィス

TEL:088-884-9103  
FAX: 088-884-9113

高知県高知市杉井流18番5号  
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体: (公社)高知県宅地建物取引業協会/四国地区不動産公正取引協議会/(一社)不動産流通経営協会

取引形態  
貸主