

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

とさでん交通後免線

知寄町一丁目駅 徒歩2分

モバイルで見る



## 1LDK アパート

### 家賃 64,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 64,000 円

礼金 128,000 円

完成予想図



この物件の  
オススメ  
ポイント

2025年3月1日入居開始/知寄町1丁目電停まで徒歩2分(約90m)/防犯カメラ/宅配BOX/インターネット(Wi-Fi)無料/高遮音床システム「SHAIDD55」採用/エアコン1・・・

### この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- IHクッキングヒーター
- 宅配BOX
- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 防犯カメラ
- エコジョーズ
- 住宅性能評価
- コンロ
- 追い焚き給湯

駐車場あり/LGBTQフレンドリー/CATV(都市型)/地デジ対応(CATV対応)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/宅配BOX/屋外共用水栓/駐輪場(屋根付き)/高遮音床システム「SHAIDD55」/防犯カメラ/住宅性能評価/玄関鍵(①キー②ロック)/玄関鍵(オプナス)/カラーモニター付ドアホン/システムキッチン/IHクッキングヒーター/給湯器(追焚機能付)/エコジョーズ/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレート)/シャワー/24H換気システム/ユニットバス1318/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/洗濯機置

物件名 シャーメゾン街の灯 102号室

間取り 1LDK/洋室5.9 LDK10.3(帖)

アクセス とさでん交通後免線 知寄町一丁目駅 徒歩2分  
バス、知寄町1丁目バス停 徒歩2分

専有面積/向き 41.32㎡/南

所在地 高知県高知市知寄町1丁目8番5号

築年月/構造 2025年2月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居/契約期間 2025年3月上旬/2年

ランドマーク ●ちより街テラス/距離180m

駐車場 駐車場空有り/舗装白線引/月6600円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵販売手数料(初回契約時)16,500円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時)49,500円(税込)、エアコンクリーニング費用(退去時)12,320円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場1台6,600円(税込)/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

## 積水ハウス不動産中国四国株式会社高知オフィス

TEL:088-884-9103  
FAX: 088-884-9113

高知県高知市杉井流18番5号  
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体: (公社)高知県宅地建物取引業協会/四国地区不動産公正取引協議会/(一社)不動産流通経営協会

取引形態  
貸主