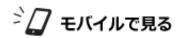
## JR土讃線

高知駅 バス13分 徒歩4分







家賃 71,000 円

共益費等 4,000 円

30,000 円

礼金 80,000 円

### 駐車場無料



Shamaison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop









積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン **Sha** Maison

間取り

1LDK/LDK13.8 洋室7.4 (帖)

JR土讃線 高知駅 バス13分、住宅通 バス停 徒歩4分

築年月/構造

専有面積 / 向き

2017年9月下旬/重量鉄骨・2階-3階建

高知県高知市北竹島町438-1 所在地

ベレオ プルミエ A0201号室

入居 / 契約期間 2025年1月下旬/2年

54.83㎡/南西

ランドマーク

物件名

アクセス

駐車場 駐車場無料/舗装白線引

この物件の オススメ ポイント

高知市北竹島町の1 L D K 物件! インターネット (Wi-Fi) 無料/オートロック/浴室乾燥機/IHクッキ ングヒーター/カラーTVドアホン

### この物件についている。こだわり設備



無料(WiFi付)



TVモニター付き インターホン



オートロック





コンロ



ヒーター



給湯設備











温水洗浄便座

駐車場あり/CATV/オートロック/共用玄関ドア/駐輪場(屋根付き)/インターネット無料 (Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/カラーモニタ付ド マホン/対面キッチン/IHクッキングヒーター/給湯器(追焚機能付)/バス・トイレ(セパレイト)/24H換気システム/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/エアコン/複層ガラス/クッションフロア/フローリング/雨戸(シャッタータイプ)/ウォークインクローゼット/土間収納/玄関クローゼット/照明器具/人感センサー付玄関灯/スライディングスクリーンホワイト

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。 /シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)にご加入いただきます。 /ご入居にかかる諸費用として、町内会費毎月300円、鍵販売手数料(初回契約時)16,500円(税込),クリーニング特約料(初回契約時)60,500円(税込),エアコンクリーニング費用(退去時)12,320円(税込)が必要です。 /火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・12,320円(税込)が必要です。 /火災保険へのご加入が必要となります。 積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 /積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要ブラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。 [新規契約時]事務手数料:33,00円 (税込)、 [毎月] 保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

No.2004300

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)





# 積水ハウス不動産中国四国株式会社高知オフィス

TEL:088-884-9103 FAX: 088-884-9113

高知県高知市杉井流18番5号

免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号

所属団体:(公社)高知県宅地建物取引業協会/四国地区不動産公正取引協

議会/(一社)不動産流通経営協会

取引形態

貸主