

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

小田急小田原線

座間駅 徒歩16分

**1LDK**  
アパート

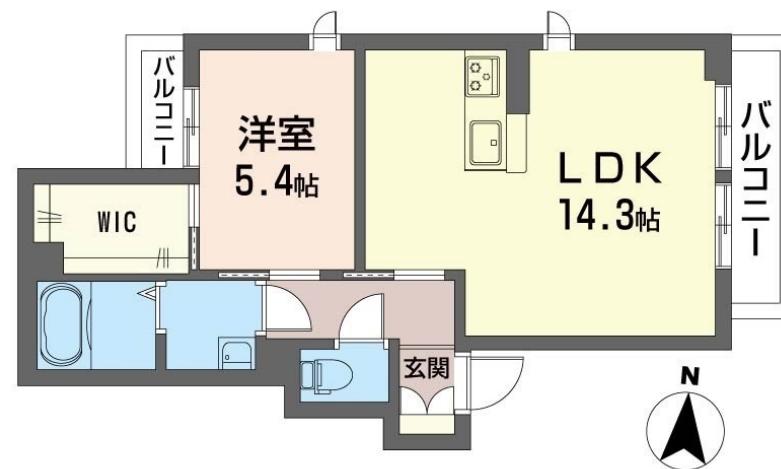
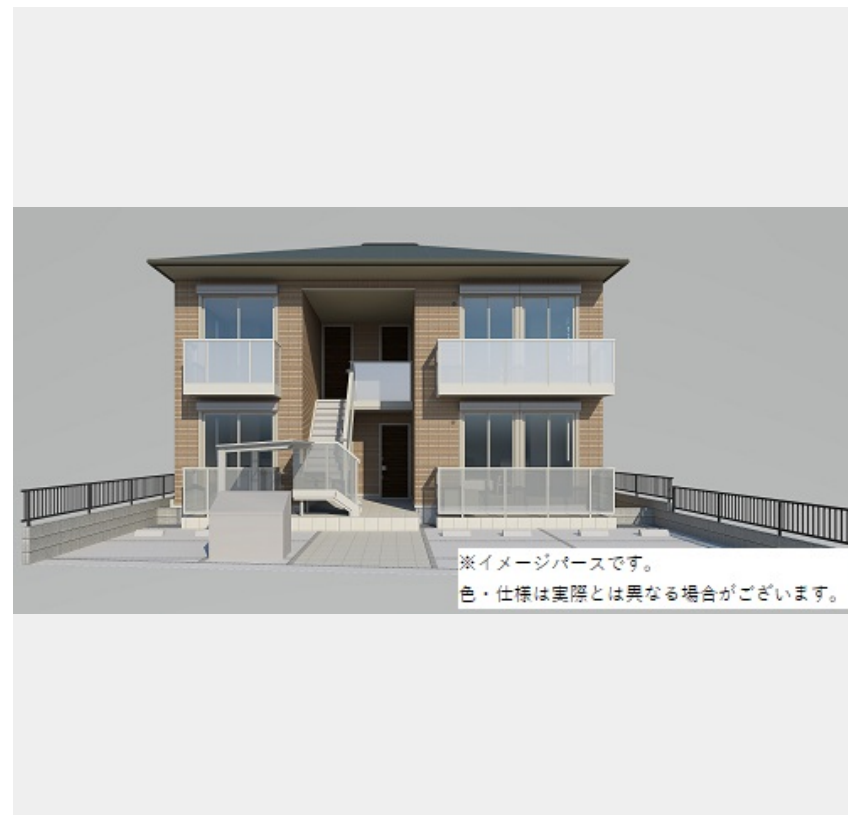
家賃 **80,000 円**

共益費等 **7,000 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **2 ヶ月**

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
**オススメ  
ポイント**

積水ハウス施工の賃貸住宅マンション「シャーメゾン」/インターネット無料設備導入 (w i f i 付) /屋根付駐輪場/宅配BOX有り/敷地内駐車場有 (月額税込 8,800円※要空き確認) /スマ・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- 3口コンロ
- 宅配BOX
- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 住宅性能評価
- 耐震等級3
- 対面キッチン
- エコジョーズ
- 耐震等級3
- コンロ
- 追い焚き給湯

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/住宅性能評価/耐震等級3/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/BS/4K・8K対応/LGBTQフレンドリー/角部屋/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/ダウンライト/照明器具(LED)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/スマートロック/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/ユニットバス1318/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/ガスコンロ/3口コンロ/グリル付きコンロ/トイ

|        |                            |           |                             |
|--------|----------------------------|-----------|-----------------------------|
| 物件名    | トレス カーザ 102号室              | 間取り       | 1LDK/洋室5.4 LDK14.3 (帖)      |
| アクセス   | 小田急小田原線 座間駅 徒歩16分          | 専有面積 / 向き | 47.25㎡ / 東                  |
| 所在地    | 神奈川県座間市立野台1丁目4942番8、4942番9 | 築年月 / 構造  | 2025年5月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建     |
| ランドマーク | -                          | 入居 / 契約期間 | 2025年5月下旬 / 2年              |
|        |                            | 駐車場       | 有り / 月 8,800円 ~ 8,800円 (税込) |

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 60,940円(税込)スマートロック設定費用16,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。  
\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。  
/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.12425360102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**有限会社岡崎不動産**  
TEL:046-256-1205  
FAX: 046-255-9171

神奈川県座間市相武台1丁目37-10  
免許番号: 神奈川県免許(12)第10467号  
所属団体: (公社)神奈川県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介